



CIPRIAN CIUCU

Primarul Sectorului 6

DA, SE POATE!

PROGRAMUL MEU

2024-2028

CUPRINS

Preambul.....	4
1. Locuire de calitate.....	5
1.1. Regenerarea urbană a cartierelor.....	6
1.2. Anveloparea blocurilor de locuințe	7
1.3. Recuperarea spațiului urban	8
1.4. Reabilitarea locurilor de joacă, a terenurilor de sport și a locurilor de fitness	10
1.5. Mari proiecte de investiții – Parcuri	12
1.5.1. Parcul Lacul Morii – construit de la zero, în derulare	12
1.5.2. Parcul Liniei – construit de la zero, în derulare	16
1.5.3. Parcul Crângași – în reabilitare	17
1.5.4. Parcul Grozăvești	19
1.5.5. Parcul Serelor Militare	20
1.5.6. „Linie verde” de promenadă (Grozăvești – Grădina Botanică – Plevnei)...	21
1.6. Evenimente culturale și sportive de calitate	23
1.6.1. Cele mai frumoase evenimente cu tradiție	23
1.6.2. Mari proiecte de investiții: Centrul Cultural și Piațeta Favorit	25
1.6.3. Ștrandul Giulești – urmează să fie reabilitat	27
1.6.4. Cinematografele Giulești și Cotroceni – urmează să fie reabilitate	27
1.7. Siguranța cetățeanului	27
1.7.1. Polițiști locali mai bine pregătiți	27
1.7.2. Aproximativ 3.000 de camere de supraveghere, urmărite din cel mai mare dispecerat al unei poliții locale	28
2. Servicii publice de calitate lângă casă: educație, sănătate, servicii sociale	29
2.1. Consolidarea și reabilitarea unităților de învățământ	29
2.2. Construirea de noi școli, grădinițe, creșe, săli de sport	33
2.3. Servicii de sănătate aproape de casă	36
2.3.1. Spitalul Sectorului 6	36
2.3.2. Investiții în Centrul de Sănătate Sf. Nectarie	39
2.4. Servicii sociale	40
2.4.1. Banca de alimente și cantina socială	40
2.4.2. Locuințe sociale pentru tineri și familii defavorizate	41
2.4.3. Îmbătrânire activă – mai multă grijă față de persoanele vârstnice	42
3. Mobilitate, infrastructură de transport și parcări	44
3.1. Mari proiecte: străzi noi, făcute de la zero	47
3.1.1. Drumul Valea Largă	47

3.1.2.	Drumul Osiei	48
3.1.3.	Drumul Roții	49
3.1.4.	Drumul Belșugului	50
3.1.5.	Strada Amilcar Săndulescu	51
3.1.6.	Bd. Uverturii	51
3.1.7.	Strada Constantin Marinescu	51
3.2.	Regenerarea bulevardelor, a străzilor principale și secundare....	52
3.3.	Parcări publice de reședință	56
3.4.	Siguranță în trafic și fluidizare	57
3.4.1.	Infrastructură stradală și alei prietenoase	59
3.5.	Transport alternativ: parcări de biciclete, rastele, piste	60
3.6.	Transport și mobilitate mare	61
4.	Protecția mediului urban	63
4.1.	Salubritate și sistemul integrat de management al deșeurilor....	63
4.1.1.	Puncte de pre colectare pe 4 fracții	63
4.1.2.	Viitoarea stație de sortare a deșeurilor	64
4.1.3.	Înființarea Administrației Serviciului Public de Salubritate Sector 6.....	65
4.2.	Curățenie la bordură și pe trotuare	66
4.3.	Eficiență energetică, trecerea la energie verde	67
5.	Digitalizare, transparență, bună administrare și relațiile cu cetățenii	68
5.1.	Sedii noi și moderne pentru relațiile cu publicul	68
5.2.	Aplicația eSector 6	69
5.3.	Lansarea Portalului de Servicii Digitale	69
5.4.	Site-uri noi ale Primăriei și ale instituțiilor subordonate	70
5.5.	Grupul de Facebook „Pentru Sectorul 6”	70
5.6.	Aplicația Bugetare participativă	71
6.	Susținerea mediului de afaceri	
6.1.	Comerț. Piețe agroalimentare la prețuri corecte și prin contracte atribuite transparent	72
7.	Urbanism pentru un oraș bine gândit și frumos	74
7.1.	Urbanism rațional, în care primează interesul public	74
7.2.	PUZ Microzona 17	75
7.3.	Un nou regulament de publicitate stradală	76
7.4.	Chioșcuri noi și moderne pe străzile Sectorului 6	76
7.5.	Spații comerciale moderne pe Bd. Timișoara 75	77
INDEX	Proiectele viitoare pentru Sectorul 6	78

Preambul

Au trecut 3 ani din primul meu mandat ca primar al Sectorului 6.

În primul rând, vreau să vă mulțumesc pentru încredere, pentru că am fost împreună și pentru răbdare! Foarte multe proiecte nu puteau fi implementate fără înțelegere și ajutor din partea dumneavoastră.

În al doilea rând, sper că vă place cum a început să se schimbe sectorul nostru! Sunt schimbări în toate direcțiile, fie că vorbim despre recuperarea și amenajarea a zeci de hectare de spații verzi, de reabilitarea și consolidarea unităților de învățământ, de construcția de la zero a unor creșe și after-school-uri, de reabilitarea de drumuri, până la evenimentele frumoase organizate aici la noi, aproape de casă, care ne-au adus împreună, ca o comunitate.

Unele proiecte sunt mai mici, au fost implementate într-un timp mai scurt și deja vă puteți bucura de ele. Altele sunt în derulare, la altele încă se lucrează la partea birocratică din spate (avize, documentație).

Avem în lucru proiecte mari, importante, pe care îmi doresc să le văd duse la bun sfârșit. Spitalul Sectorului 6 este proiectul meu de suflet, deja încheiat, matur. Când va fi gata, voi putea spune că n-am trăit degeaba și vă mulțumesc că mi-ați dat această șansă, de a aduce comunității noastre un spital.

Parcul Liniei, primul parc al cartierului Militari, cel mai lung din Europa (4,2 km) și întins pe 15 hectare, are gata primele două faze (de 7 ha). Imediat ne apucăm de faza trei și ultima. În zona Lacului Morii vom avea un alt parc nou, construit de la zero, de 16,6 hectare. Am muncit până acum la studiul de fezabilitate pentru întreaga suprafață, la proiectare, iar din acest an demarăm lucrările.

Nu sunt singurele proiecte mari. Vreau să termin de construit încă două creșe, să reabilitez cât mai multe școli, dar și blocuri de locuințe, să dau în funcțiune banca de alimente și cantina socială (care sunt deja gata), să aduc la standarde moderne toate drumurile pe care vi le-am promis și multe, multe altele.

Este motivul pentru care îmi doresc încă un mandat. Iar dacă îmi acordați votul, pentru mine va fi o confirmare că ce am făcut până acum... a fost bine!

1. Locuire de calitate. Le redăm oamenilor din Sectorul 6 plăcerea de a trăi în cartiere frumoase



Sectorul 6 s-a schimbat mult în ultimii trei ani! Este mai curat, mai civilizat, mai verde.

Încă din primul an de mandat, am identificat hectare întregi de terenuri abandonate pe care le-am luat în administrare, am recuperat foste terenuri industriale, am demolat clădiri, chioșcuri și garaje construite ilegal, în urmă cu zeci de ani. Toate aceste locuri au fost transformate în parcuri cu flori, gazon, copaci, alei frumos amenajate, iluminat corespunzător și mobilier urban modern.

Mobilier urban care, în cea mai mare parte (șezlonguri, stâlpișori, rastele de biciclete, unele bănci etc.) nu este cumpărat, ci e produs mult mai ieftin în atelierele ADPDU Sector 6, de propriii angajați.



1.1. Regenerarea urbană a cartierelor

Conceptul de „oraș-parc”

Spațiile dintre blocuri, zonele care au stat neîngrijite, ani în șir, se prezintă acum cu totul diferit, iar imaginile „înainte și după” sunt cu adevărat grăitoare.

„Orașul-parc”! Acesta este conceptul pe care l-am implementat în Sectorul 6. Și, rând pe rând, bucată cu bucată, cartierele intens populate din Sectorul 6 devin oaze de verdeață – cu flori, gazon, copaci nou plantați, băncuțe simple și moderne, alei din marnă, prietenoase cu mediul.

Am terminat pe Bd. Drumul Taberei, este în implementare în cartierul Militari și am dat în lucru Calea Crângași și Prolungirea Ghencea.



Pe lângă spațiile verzi, intervențiile au vizat deopotrivă resistemizarea rutiere, parcuri de reședință, iluminat, puncte de colectare deșeuri subterane și supraterane, reabilitarea locurilor de joacă etc.

Am scos, progresiv, mașinile parcate pe trotuare. Pe acestea din urmă le-am dotat cu mobilier și amenajări peisagistice de calitate, iar pentru mașini au fost amenajate spații speciale.

CE AM FĂCUT

- ✓ 40 de hectare de spațiu verde amenajat. Astfel, 16 hectare de spațiu verde amenajat în cartiere, șapte hectare în Parcul Liniei, 16 ha în zona Lacul Morii.
- ✓ Au fost finalizate amenajările în Drumul Taberei, lucrările sunt în implementare în Militari, am dat în lucru Calea Crângași și Prelungirea Ghencea.
- ✓ 9.000 de copaci au fost plantați.

CE URMEAZĂ

În următorii patru ani, estimez că vom amenaja încă 40 de hectare de spațiu verde, cu gazon, flori, copaci, sisteme de irigații și mobilier stradal de calitate: 19 hectare în zona Lacul Morii, trei hectare în Grozăvești, șase hectare în Crângași, un hectar în Parcul Giulești, plus alte zone din sector.

Din suprafața totală programată, cinci hectare vor fi amenajate în 2024.

1.2. Anveloparea blocurilor de locuințe

Reabilitarea blocurilor vechi este o prioritate și pentru următorul meu mandat!

Nu voi face niciodată promisiuni nerealiste, ci doar ce știu sigur că poate fi dus la bun sfârșit. Astfel, trebuie să știți că anvelopările de blocuri sunt extrem de costisitoare. Pentru anul 2024, am alocat peste 470 de milioane de lei pentru aceste lucrări (339 milioane de lei provin de la bugetul local și subvenții de stat, 104 milioane provin din PNRR și 27 de milioane de lei din credite externe). Este cel mai mare buget alocat vreodată în Sectorul 6 pentru eficientizarea energetică a imobilelor.

În orice moment am putea da în lucru peste 500 de blocuri, pentru care avem proiectele tehnice finalizate. Așteptăm doar deschiderea liniilor de finanțare și, pentru asta, suntem pregătiți să accesăm toate fondurile europene ce vor fi disponibile.



CE AM FĂCUT

În perioada 2020 – 2023, am finalizat anveloparea a 200 de blocuri de locuințe, dublu față de mandatul precedent (în perioada 2016 – 2020 au fost anvelopate 109).

50 de blocuri sunt în lucru, unele aproape finalizate, și vor începe în curând lucrările pentru alte 60-70.

CE URMEAZĂ

Pentru perioada 2024 – 2028, îmi asum anveloparea a cel puțin 350 de blocuri. Este posibil să reușim chiar mai mult, depinde doar de lansarea, în acest an, a finanțărilor din fonduri europene.

1.3. Recuperarea spațiului urban

Complexuri comerciale, terase, chioșcuri și garaje vechi, care ocupau ilegal domeniul public, au fost demolate. În locul lor am amenajat spații verzi de calitate și parcuri. De asemenea, am reușit să preluăm terenuri neîngrijite, aflate în administrarea altor instituții, pe care le-am amenajat și redat comunității.

Un exemplu este fostul „Geo Center” din Prolungirea Ghencea (foto), complex care a ocupat abuziv domeniul public, timp de 28 de ani. A fost demolat în primăvara lui 2022. În locul lui a fost amenajat spațiu verde.



Au fost demolate mai mult de 450 de garaje. În locul lor, au fost sau urmează să fie amenajate parări și spațiu verde. Pentru fiecare două garaje avem spațiul să amenajăm trei locuri de parcare!



1.4. Reabilitarea locurilor de joacă, a terenurilor de sport și a spațiilor de fitness

Iubesc sportul, îl practic oricât de des îmi permite timpul. Este sănătos atât pentru trup, cât și pentru minte. De aceea, îmi doresc ca toți, cu mic, cu mare, să beneficieze de el, gratis, în condiții excelente. Astfel, am reabilitat și înființat de la zero locuri de joacă și de fitness, terenuri de sport. Sunt ocupate fie vara, fie iarna, iar un alt beneficiu, pe lângă cel al sănătății, este că ne ajută să ne apropiem unii de alții, să jucăm baschet împreună, să fim o comunitate.

CE AM FĂCUT

✓ Locuri de joacă de pe domeniul public



În Sectorul 6 există 144 locuri de joacă pe domeniul public (cu tot cu cele din parcuri). Dintre acestea, 58 (locuri de joacă și infrastructură sportivă) au fost modernizate și reamenajate complet, la cele mai ridicate standarde. Multe dintre ele nu mai beneficiaseră de îmbunătățiri de peste

10 ani. Acum, îndeplinesc toate condițiile de siguranță, au echipamente de cea mai bună calitate, inedite, iubite de copii, pentru toate categoriile de vârstă, inclusiv pentru copiii cu dizabilități. Au suprafață de tartan dintr-un material antitraumă, care atenuează șocurile și protejează articulațiile copiilor.

Tot la noi, în Sectorul 6, s-au făcut și primele pumptrack-uri din București, am amenajat skateparcuri, am adus în parcuri un sport nou – teqball (tenis cu piciorul), am încurajat și tenisul de masă prin amplasarea de mese, am reabilitat zonele de șah.

✓ Locuri de joacă din grădinițe

Locurile de joacă din 24 de grădinițe din Sectorul 6 au fost complet reabilitate în vara lui 2023. Echipamentele vechi de peste 15 ani, scorojite, rudimentare, au fost înlocuite cu unele moderne, sigure. Ba chiar am schimbat total conceptul de grădiniță și am amenajat

clase în aer liber cu table, băncuțe, panouri de joacă interactive. Curtea grădinițelor a fost și ea curățată și amenajată ca spațiu verde.

În total, 82 de locuri de joacă au fost reamenajate în Sectorul 6.

Foto înainte și după



✓ Terenuri de sport

În ultimii trei ani, am amenajat de la zero cinci terenuri de sport și am refăcut alte trei.

În prezent, sunt în amenajare cele cinci terenuri de sport din Parcul Marin Preda: două sunt de fotbal, două de tenis și unul de baschet.



✓ Sport în curtea școlii



Un alt aspect – încă din primul an de mandat am deschis curțile școlilor și am refăcut terenurile de sport. În viziunea mea, școala trebuie să aparțină comunității. Elevii trebuie să aibă prioritate, dar și comunitatea poate să beneficieze de curtea școlii în timpul liber, după un program bine stabilit. Totul în condiții de siguranță și într-un climat de fair-play.

În perioada 2021 – 2023, au fost reabilitate terenurile de fotbal, baschet, handbal și amenajate curțile de la 12 școli gimnaziale și licee.

CE URMEAZĂ

Continuăm cu refacerea celorlalte locuri de joacă și de fitness de pe domeniul public, astfel încât absolut toate să fie la standarde ridicate.

14 locuri de joacă și de fitness sunt programate în 2024. Tot în acest an amenajăm patru noi locuri de joacă și două terenuri multisport.

Va fi reamenajată curtea Școlii Gimnaziale 161, cu sprijinul Băncii Mondiale.

1.5. Mari proiecte de investiții – PARCURI

Timp liber de calitate aproape de casă. Asta mi-am dorit încă de la început pentru Sectorul 6. Să nu mai fim nevoiți să mergem în Herăstrău sau în Centrul Vechi pentru o gură de aer cu prietenii și familia, ci să avem aici, la noi, toate atracțiile. Ba chiar să devenim reper în București. Așadar, am demarat proiecte mari, care în prezent sunt în derulare.

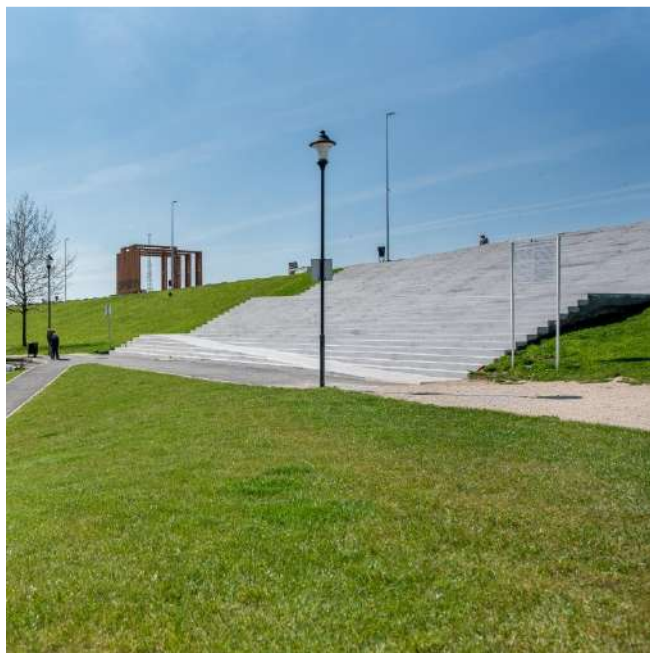
1.5.1. Parcul Lacul Morii – construit de la zero, ÎN DERULARE

CE AM FĂCUT

✓ Digul a fost gata în 2022

Am promis încă din programul trecut că voi civiliza zona extinsă a Lacului Morii. Partea adiacentă lacului, precum și insula au fost igienizate, iar **digul a fost reabilitat și**

transformat într-o promenadă de succes, dată în folosință la 1 iunie 2022. Are o lungime de 2,2 kilometri și o suprafață totală de promenadă de peste 10.000 mp. Are cea mai lungă pistă de alergare profesionistă din România, certificată de World Athletics, realizată din tartan de cauciuc - un material moale, menit să protejeze articulațiile sportivilor. Are scări cu acces pentru persoanele cu dizabilități, bănci de mai multe tipuri, sistem de supraveghere video.



✓ Partea nordică a Lacului Morii – în lucru

Am luat în administrarea Primăriei Sectorului 6 terenul aferent digului, am realizat un concurs internațional de soluții pentru a transforma întreaga zonă într-un mare și frumos parc. Va fi un parc liniar, cu o suprafață de 16,6 hectare, care pornește din zona barajului Ciurel și a Parcului Crângași, continuă spre zona de nord, include insula și ajunge până la Chiajna.

Va fi o oază de verdeață cu pontoane plutitoare, pădure urbană, zone cu vegetație structurată pe 4 paliere de înălțime, facilități sportive, zone de recreere, spații moderne pentru evenimente culturale, chiar și **sporturi nautice** pe luciul apei.



Dar vom avea grijă și de flora și fauna din zonă. Accentul se pune pe biodiversitate și pe a crea zone care să permită integrarea speciilor din zona lacului. Vor fi făcute rampe pentru amfibieni, insule cu zone de cuibărire pentru păsări și o vegetație variată. Pe lângă toate acestea, vor exista și locuri de joacă, cu mobilier cât mai natural, din lemn, adecvat tuturor grupelor de vârstă, dar și terenuri de sport, în zonele mai largi, acolo unde spațiul permite.



CE AM FĂCUT

Studiul de fezabilitate este gata pentru întreaga suprafață, proiectarea este realizată și am scos deja lucrările la licitație.

CE URMEAZĂ

Se va lucra pe 17 tronsoane, în trei etape. În toamna lui 2024 ne apucăm de reabilitarea insulei. Fiind vorba despre un proiect complex, Parcul Lacul Morii va fi gata undeva prin vara sau toamna anului 2025.

✓ Partea sudică a Lacului Morii – în lucru



O altă zonă abandonată, pe care am igienizat-o de câteva ori, va fi transformată de ADPDU Sector 6 într-o superbă promenadă. Se va întinde pe 1,3 km și, din loc în loc, va avea zone de recreere și de odihnă, locuri de joacă, mese de șah,

rastele și o stație de reparat biciclete, iluminat public, dar și amenajări peisagistice.

CE AM FĂCUT

Am realizat proiectarea, am obținut avizele, inclusiv de la Apele Române, și am scos deja lucrările la licitație.

CE URMEAZĂ

Lucrările încep în luna iunie 2024, iar ADPDU Sector 6 le va finaliza în aproximativ trei luni.



1.5.2. Parcul Liniei – construit de la zero, ÎN DERULARE

Cel mai lung parc liniar din România, după modelul parcurilor liniare de la Paris și New York, se amenajează în Sectorul 6, între Lujerului – Valea Cascadelor – Bd. Doina Cornea.



CE AM FĂCUT

Prima fază, cu o suprafață de 4,5 hectare și o lungime de aproximativ 630 de metri, a fost dată în folosință la 1 iunie 2023. Faza a doua, de 2,5 hectare și 580 de metri liniari o inaugurăm pe 1 mai 2024. Cele două tronsoane aduc sectorului nostru nu mai puțin de șapte hectare de parc.

Parcul Liniei este primul parc al cartierului Militari. **Va avea, în total, 4,2 km lungime și o suprafață de 15 hectare. Primele șapte hectare sunt gata.** Are locuri de joacă pentru toate categoriile de vârstă, inclusiv leagăne pentru „mama și copilul”, terenuri de sport, skatepark, pumptrack, pistă de biciclete, suprafețe de decking, zone de fitness și de hamace, cișmele, bănci de mai multe tipuri, foisoare smart.

S-au plantat și se vor planta flori, gazon, mii de arbuști, copaci, unii impresionanți ca dimensiune. Spre exemplu, am platat deja copaci cu circumferința cuprinsă între 70 și 90 cm. Cel mai mare este un platan cu circumferința de 90 cm, singurul din România transplantat, la asemenea mărime, pe domeniul public.

Inițial, zona era una plină de bălării, moloz și gunoaie. Lucrările au început în primăvara anului 2022, cu igienizarea terenului.

Foto: cum arăta înainte terenul pe care acum e Parcul Liniei, faza întâi



CE URMEAȚĂ

Faza trei a parcului, cea mai vastă (de opt hectare), va fi începută anul acesta. Deja am scos la licitație lucrările.



1.5.3. Parcul Crângași e în reabilitare

După ce în vara anului trecut i-au fost reabilitate locurile de joacă, în toamnă am început reabilitarea Parcului Crângași. Se refac aleile, se regenerează spațiul verde, se pune gazon, se montează sistem de irigații, a fost schimbat tot iluminatul și se schimbă mobilierul urban.

Se lucrează etapizat, pe trei tronsoane, astfel încât să nu afectăm plimbările vizitatorilor.

Primul tronson (zona Lacului Morii – Șos. Virtuții) a fost gata.

În prezent, se lucrează la al doilea tronson (prima parte de parc dinspre Metroul Crângași, de-a lungul Șos. Virtuții), care va fi gata în vara acestui an. Imediat după, ne apucăm de partea a treia și ultima.



Scenă nouă în Parcul Crângași

Vechea scenă din Parcul Crângași a fost dezafectată, iar în locul ei se va amenaja un spațiu de evenimente modern, ce conține: o scenă nouă de 161 mp, gradene, băncuțe, jardiere, spațiu de socializare și un teren de sport de 25x15 metri.



1.5.4. Parcul Grozăvești

Cu toate că am fost dat în judecată în nume personal și că am primit amenzi mari de la Inspectoratul de Stat pentru Construcții, nu am emis certificatul de urbanism care ar duce la dispariția a aproximativ jumătate din parc. Mai mult decât atât, îl măresc și îl amenajez.

Pe o bucată de 1,2 hectare din Parcul Grozăvești, SRI anunțase, încă de acum 20 de ani, că vrea să construiască un spital. Între timp a renunțat la idee și a schimbat locația. Astfel că, la finalul anului 2023, după multă muncă de convingere dusă pe lângă SRI, Guvern și Consiliul General al Municipiului București, am reușit să preiau terenul din Parcul Grozăvești și să-l trec în administrarea Sectorului 6.

Îl vom alipi la bucata de două hectare deținută deja de Primăria Sectorului 6 și vom amenaja acolo un parc de 3,2 hectare, la standardele cu care v-am obișnuit deja.

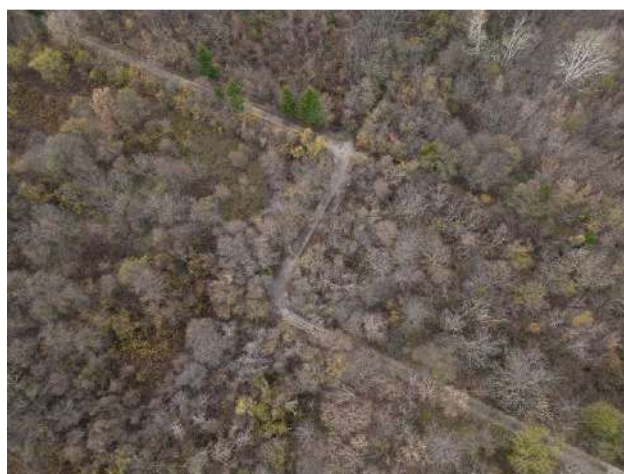


1.5.5. Parcul Serelor Militare

Cetățenii Sectorului 6 care locuiesc în zona Prelungirea Ghencea și-au dorit de multă vreme să aibă un parc aproape de casă. Există un teren de peste 70 de hectare, pe Prelungirea Ghencea nr. 238, ce aparține Agenției Domeniilor Statului. Locul a fost abandonat la începutul anilor 2000 și, puțin câte puțin, s-a acoperit cu vegetație spontană. Deja instanțele au împroprietărit acolo mai multe persoane.

Singura posibilitate prin care putem amenaja un parc pe acel teren (o parte din el) este să expropriem.

În primă fază, vrem să obținem două-trei hectare, urmând să extindem. Am comandat un Studiu de Fezabilitate pentru a realiza anul acesta exproprieri.



1.5.6. „Linie verde” de promenadă în zona Grozăvești – Grădina Botanică – Plevnei

CE AM FĂCUT

În primăvara lui 2022, după lungi discuții purtate cu reprezentanții Universității Politehnica București, am reușit să-i conving să deschidă campusul pentru toți cetățenii. Cu promisiunea că vom respecta programul, vom menține liniștea, ordinea și curățenia. Accesul în Campusul Politehniciei se face din Splaiul Independenței 313 și din Bd. Iuliu Maniu 6.

Alături de viitorul Parc Grozăvești, de Grădina Botanică și de o altă zonă pe care vrem să o amenajăm, creăm o „salbă verde” de parcuri în Sectorul 6.

Foto: Parcul Politehniciei



CE URMEAZĂ

Zona Parcul Grozăvești - Grădina Botanică - Plevnei are un potențial imens pentru realizarea unei „linii verzi” de promenadă, de petrecere a timpului liber și relaxare. Astfel ne-am propus să valorificăm această oportunitate prin crearea unui coridor verde care să unească Parcul Grozăvești, Grădina Botanică și zona verde a fostului Institut de Proiectare pentru Fabrici de Produse Chimice – IPROCHIM.

În plus, am identificat 5.000 mp de spațiu verde, pe care îi vom închiria de la compania de stat Electrocentrale SA și vom amenaja un loc de recreere în natură. Loc ce va fi integrat în această „linie verde”.

Prin acest demers, vom obține încă un hectar de spațiu verde și vom crea premisele unei integrări armonioase cu proiectele de regenerare și valorificare a Splaiului Dâmboviței.

1.6. Evenimente culturale și sportive de calitate

1.6.1. Cele mai frumoase evenimente cu tradiție

Dacă sectorul arată mai bine, este mai verde, mai civilizat, am mers mai departe și am organizat evenimente frumoase, pentru toate vârstele, care să ne aducă împreună și să petrecem timp în comunitate.

Sunt evenimente de calitate, educative (Astrofest), care promovează viața sănătoasă și mișcarea în aer liber (Camp Run, #BeActive), teatrul, filmele (Cinema sub stele), muzica bună.



Majoritatea au avut atât de mult succes la prima ediție, încât am decis să le repetăm anual și să facem din ele evenimente cu tradiție, marca „West Side”. Este și cazul târgului de Crăciun „West Side Christmas Market” (prima ediție în 2021), festivalului de flori „West Side Flower Fest”, festivalului „Hallo Fest”, din octombrie. La fiecare dintre acestea au participat peste 30.000 de vizitatori pe zi.





Foto sus: Hallo Fest 2023

Foto jos: Cinema sub stele 2023



Alte evenimente repetitive sunt Camp Run și #BeActive, care promovează sportul și viața sănătoasă, precum și „Cinema sub stele”, de la sfârșitul verii, când marile parcuri din sector se transformă în adevărate cinematografe în aer liber, cu acces gratuit.

Plus-valoarea acestor evenimente este cu atât mai mare cu cât nu sunt costisitoare pentru bugetul local. În cea mai mare parte, acestea se autosusțin financiar, organizatorii din primărie având grijă să atragă sponsori și să lege parteneriate.

Pe toate le veți vedea și în anii viitori!

1.6.2. Mari proiecte de investiții: Centrul Cultural și Piațeta Favorit – *în lucru*

Una dintre emblemele Sectorului 6 se întoarce în comunitate, complet transformat. Fostul cinematograful Favorit, închis după anii 2000 și ajuns o ruină, a fost demolat și acum se reconstruiește. Va avea o înălțime de 22,5 metri, o suprafață desfășurată de 5.000 mp, cu o amprentă la sol de 950 mp.

S-au montat grinzile, s-au ridicat etajele doi și trei, s-a conturat sala principală de festivități, acolo unde veți vedea filme, concerte, spectacole de teatru. Astfel, fostul cinematograful va deveni un adevărat centru cultural și un principal punct de atracție.



La o construcție așa de ambițioasă, impozantă, și împrejurimile trebuie să se ridice la aceleași standarde. **Se lucrează în această perioadă la Piațeta Favorit**, aflată în fața cinematografului (pe Bd. Drumul Taberei 24 A). Înainte, era un spațiu abandonat, cu alei rupte și vegetație uscată. Va fi complet reconfigurat: zona pietonală va fi mai mare, cu mai mult verde, mai potrivită să susțină evenimente stradale de mici dimensiuni.

De aici se vor putea viziona spectacole culturale și sportive, rulate pe viitorul ecran imens, amplasat pe clădirea cinematografului.

Fostul restaurant Favorit, aflat în piațetă, va fi și el pus în valoare ca centru comunitar multi-funcțional, în directă legătură cu cinematograful. Va cuprinde o zonă de bar/cafenea, bibliotecă, terasă, săli multifuncționale ce pot găzdui vernisaje, dezbateri, ateliere, cursuri digitale, chiar și piese mici de teatru.



1.6.3. Ștrandul Giulești – urmează să fie reabilitat

Ștrandul Giulești, aflat în paragină de mai bine de cinci ani, va fi refăcut. Anul trecut, Primăria Sectorului 6 a reușit să-l ia în administrare. Va deveni o bază sportivă pentru comunitate.

1.6.4. Cinematografele Giulești și Cotroceni – urmează să fie reabilitate



Cele două cinematografe vor fi și ele reabilitate.

Cinematograful Giulești, părăsit de peste 20 de ani (*foto*), va avea facilități moderne pentru evenimente culturale, educative și sociale. Iar Cinematograful Cotroceni a fost recuperat din nepăsarea altor autorități și va fi redat comunității în anii care urmează. Aici vor avea loc evenimente cultural-educative.

1.7. Siguranța cetățeanului

1.7.1. Polițiști locali mai bine pregătiți

În toamna anului 2021, Poliția Locală Sector 6 a trecut printr-un amplu proces de reorganizare. Toți angajații au fost supuși unei testări, iar din cei 400 de oameni ai legii au mai rămas 300, cei mai buni. Apoi am organizat concursuri, inclusiv cu probe sportive, condiția fizică fiind necesară unei bune prezențe în sector și pentru patrulare. Polițiștii au beneficiat de cursuri de formare profesională specifice postului, au fost mai prezenți pe străzi, mai aproape de cetățeni, pentru a asigura un climat de liniște și siguranță.

Iar rezultatele nu au întârziat să apară. Numărul petițiilor locuitorilor a scăzut, cu toate că am facilitat și îmbunătățit interacțiunea cu cetățenii, oferindu-le o gamă variată de a face sesizări: telefonic, prin e-mail, prin formulare online, prin portalul Primăriei Sectorului 6, prin platforma eSector6, dar și pe Facebook.



În plus, m-am ocupat și de asigurarea suportului tehnic și material necesar muncii de poliție, de la înnoirea parcului auto cu mașini electrice nepoluante, până la tehnică de comunicare și gestiune a activităților.

Toate aceste procese de modernizare vor continua, până vom avea o Poliție Locală la cele mai înalte standarde de pregătire și dotare.

1.7.2. Aproximativ 3.000 de camere de supraveghere, urmărite din cel mai mare dispecerat al unei poliții locale



Siguranță, liniște, mai multă curățenie, mai mult verde, mai puține distrugerii – așa va fi Sectorul 6, datorită celor 3.000 de camere video de ultimă generație, care se montează în perioada 2023-2024. S-a început cu spațiile din proximitatea unităților de învățământ, apoi cu zona parcurilor, piețelor, locurilor de joacă, parcărilor, dar și stradal, în intersecții, în locurile unde se aruncă deșeuri sau unde gradul de infracționalitate e ridicat.

Toate cele 3.000 de camere vor fi montate până în vara anului 2024. Ele vor acoperi 72% până la 98% din suprafața dens locuită a Sectorului 6.

Totul este monitorizat în timp real, 24 de ore din 24, de polițiști locali, în cel mai mare centru de comandă amenajat de o Poliție Locală de sector. Acest dispecerat este deja amenajat și funcțional. URMEAZĂ doar să se extindă rețeaua de camere. Acest centru va crește enorm capacitatea de intervenție a Poliției Locale și a Primăriei în general în toate domeniile de activitate, de la mediu la circulație, comerț stradal, curățenie și ordine publică.

2. Servicii publice de calitate lângă casă: educație, sănătate, servicii sociale

Vreau condiții bune pentru copiii noștri, în școli, grădinițe, creșe! Sunt extrem de importante, astfel că, încă de la începutul mandatului, m-am concentrat pe reabilitarea și consolidarea clădirilor în care învață copiii, dar și pe construirea de la zero a noi unități de învățământ. Sunt clădiri „verzi”, eficiente energetic, cu panouri solare și fotovoltaice, luminoase, cu finisaje și dotări de calitate.

În cea mai mare parte, lucrările sunt făcute cu fonduri nerambursabile (europene și naționale). Tot cu fonduri externe nerambursabile (proiect PNRR) vom dota, anul acesta, toate unitățile de învățământ din Sectorul 6 cu mobilier nou, echipamente digitale, materiale didactice și sportive.

Pe lângă Educație, Sănătatea este un domeniu în care vin cu vești bune. Un proiect extrem de important pentru Sectorul 6, la care țin mult, a prins contur.

Iar în ceea ce privește serviciile sociale, am construit o bancă de alimente și o cantină socială care în curând vor fi date în folosință, am dezvoltat programe pentru copii și seniori, am finalizat 246 de locuințe sociale care vor găzdui persoane din categorii defavorizate. Iar altele urmează!

Despre toate acestea, aveți mai jos detalii.

2.1. Consolidarea și reabilitarea unităților de învățământ

Aproape jumătate din cele 67 de unități de învățământ din Sectorul 6 sunt sau urmează să intre în reabilitare și consolidare. Pentru asta, am atras fonduri nerambursabile de la bugetul de stat (Programul național „Școli sigure”, Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat) și europene (POR, PNRR). În patru ani de mandat, am reabilitat și reabilităm încă 20 de unități de învățământ.

CE AM FĂCUT

Pe mandatul meu, au fost reabilitate 11 școli și licee:

1. Școala profesională specială pentru deficienți de auz "Sfânta Maria"
2. Școala Gimnazială Specială „Constantin Păunescu"
3. Colegiul Tehnic „Petru Maior"
4. Școala Gimnazială „Sf. Calinic de la Cernica"
5. Colegiul Tehnic „Gheorghe Asachi"

6. Colegiul economic „Costin C. Kirițescu”
7. Școala Gimnazială „Adrian Păunescu”
8. Școala Gimnazială „Sfântul Andrei”
9. Școala Gimnazială Nr. 197
10. Școala Gimnazială „Sfinții Constantin și Elena”
11. Școala Gimnazială Nr. 59



În ce constă reabilitarea și consolidarea

Lucrările de modernizare și reabilitare presupun consolidarea și refacerea clădirii, de la izolația pereților, acoperișului, podelelor și conductelor, finisaje exterioare, schimbarea tâmplăriei existente cu una performantă energetic, până la înlocuirea instalațiilor sanitare, electrice, ușilor, ferestrelor.

Clădirile au panouri fotovoltaice și solare, iar în clase sunt instalații de ventilație cu senzori CO₂, care măsoară calitatea aerului. Există sistem de detecție incendiu (cu hidranți și avertizoare de fum), sistem de alarmă, de supraveghere video interior și exterior, inclusiv instalații de sonorizare, cu boxe imprimate în tavan și pereți.

Clasele și laboratoarele sunt luminoase, au aparate de aer condiționat, iluminat cu senzori. Există rampe și toatele pentru persoanele cu dizabilități, semnalizări pentru ieșiri de urgență și multe, multe altele. Sălile de sport au fost și ele reabilitate și consolidate.



Sunt în lucru:

În acest moment, avem în curs de reabilitare încă 9 unități de învățământ.

1. Grădinița Nr. 208
2. Grădinița Nr. 230
3. Grădinița nr. 274 (vechiul corp)
4. Grădinița „Paradisul Piticilor”
5. Grădinița Nr. 170
6. Grădinița de la Școala Gimnazială Specială „Constantin Păunescu”
7. Școala Gimnazială Nr. 117
8. Școala Gimnazială Nr. 309
9. Liceul Tehnologic „Petru Poni”



CE URMEAȚĂ

Vor intra în reabilitare în viitorul apropiat, cu bani de la bugetul local, bugetul național și fonduri externe nerambursabile alte 13 unități de învățământ:

1. Grădinița Nr. 229
2. Grădinița Nr. 246
3. Grădinița Nr. 40
4. Grădinița Spiridușii
5. Grădinița Prichindel
6. Grădinița „Fulg de nea”
7. Grădinița Nr. 250
8. Școala Gimnazială „Constantin Brâncuși”
9. Școala Gimnazială 142
10. Școala Gimnazială 153
11. Colegiul Național Grigore Moisil
12. Liceul „Tudor Vladimirescu”
13. Liceul Tehnologic „Sf. Antim Ivireanu”

2.2. Construirea de NOI școli, grădinițe, creșe, săli de sport

Pe lângă unitățile de învățământ care se reabilitează și se consolidează, altele se construiesc de la zero. **În urma primului meu mandat există nu mai puțin de 9 clădiri noi destinate educației!**

CE AM FĂCUT

Am finalizat și am dat în folosință:

- ✓ **O creșă pe Str. Rușetu (foto jos).** Este prima creșă construită în ultimii 46 de ani, în Sectorul 6. A costat 14 milioane de lei, jumătate din bani fiind atrași din fonduri europene. Dispune de 135 de locuri;



- ✓ **Grădinița Nr. 274**
- ✓ **Două after-school-uri:** la Școala „Sfântul Andrei” și la Școala 117.



Foto: Grădinița 274



Foto: After-school 117

Sunt în lucru, în diferite stadii:

- ✓ Grădinița ANL Brâncuși
- ✓ Grădiniță în incinta școlii „Sf. Constantin și Elena”
- ✓ After-school la Școala Orizont
- ✓ After-school la Școala 156
- ✓ After-school și sală de sport la Școala 197



CE URMEAȚĂ

- ✓ Construim **încă două creșe**, cu bani din PNRR: Creșa Brâncuși de pe Bd. Timișoara 90 (foto) și creșa de pe Bd. Iuliu Maniu 11B. Fiecare va asigura câte 70 de locuri.



- ✓ **Școlile Gimnaziale Nr. 167 și 168** sunt singurele din București care au fost incluse în programul „Școli mai sigure, incluzive și sustenabile, implementat de Ministerul Educației. Printr-un proiect finanțat de Banca Mondială, Școala 167 va fi consolidată, reabilitată, extinsă și reconfigurată. Școala 168, în schimb, va fi demolată, iar în loc va fi construită una mult mai mare, cu o capacitate dublă, săli luminoase, biblioteci, laboratoare, săli de mese și zone de relaxare.



Foto: Randare Școala 167, după reabilitare



Foto: Randare Școala 168, după reconstrucție

- ✓ **Colegiul Tehnic de Poștă și Telecomunicații „Gh. Airinei”**, în prezent cu grad I de risc seismic, va fi demolat, reconstruit și transformat într-un campus școlar.
- ✓ **Construim primul campus preuniversitar din București**, pe locul Colegiului Național „Grigore Moisil”, care va fi demolat. Am obținut bani europeni pentru a reconstrui, extinde și moderniza actuala clădire a școlii, veche de 56 de ani. Vom ridica una mult mai mare, dublă ca suprafață, cu 32 de săli de clasă, amfiteatru, spații interioare pentru recreere, laboratoare, sală și terenuri de sport, inclusiv cinci adăposturi de protecție civilă, cu capacitatea totală de 1.130 de persoane.



- ✓ Printr-un proiect PNRR aflat în implementare, **toate școlile și grădinițele din Sectorul 6 vor fi dotate, în această vară, cu mobilier nou, echipamente digitale, materiale didactice și sportive.** Valoarea totală a proiectului este de 82.975.003 lei, din care 81.825.716 lei provin de la Uniunea Europeană, prin PNRR.
- ✓ Terenurile de sport din grădinițele, școlile și liceele din subordinea Administrației Școlilor vor fi reamenajate și reparate de ADPDU Sector 6. Se vor face noi terenuri de baschet, fotbal sau tenis, se vor monta mese de șah sau ping-pong, se vor construi piste de alergare. La noile spații moderne vor avea acces atât elevii, cât și cetățenii sectorului (în afara orelor de curs).

2.3. Servicii de sănătate aproape de casă

2.3.1. SPITALUL SECTORULUI 6 prinde contur

Primul spital generalist din București, construit de o autoritate publică în ultimii 34 de ani, este un proiect mare, important, la care țin foarte mult!

Ce am făcut până acum

Eu nu vă prezint machete de carton cum au făcut alții, eu vă prezint lucruri concrete, dintre care cea mai importantă este finanțarea! Da, avem finanțarea asigurată!

- ✓ Am făcut rost de teren, am eliberat terenul de sarcini (am mutat rețele de înaltă tensiune și de gaze);
- ✓ Am realizat studiul de fezabilitate, acesta fiind deja votat de către Consiliul Local;
- ✓ Am emis Certificatul de Urbanism;
- ✓ Am obținut acordul Consiliului General să construim și să operăm acest spital;
- ✓ AM OBȚINUT O FINANȚARE de la Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei în valoare de 72.919.546 euro și, foarte important, am obținut deja fonduri nerambursabile de la Comisia Europeană prin instrumentul Invest EU, în valoare de 1.846.000 euro. Acest fapt arată că proiectul Spitalului din Sectorul 6 este unul foarte serios și pentru banii obținuți de la BDCE va garanta direct Comisia Europeană, NU STATUL ROMÂN!



Detalii teren:

- 30.413 mp – suprafața totală a terenului
- 15.398 mp – suprafața spital
- 1.680 mp – unitatea de urgență

CE URMEAZĂ SĂ FACEM

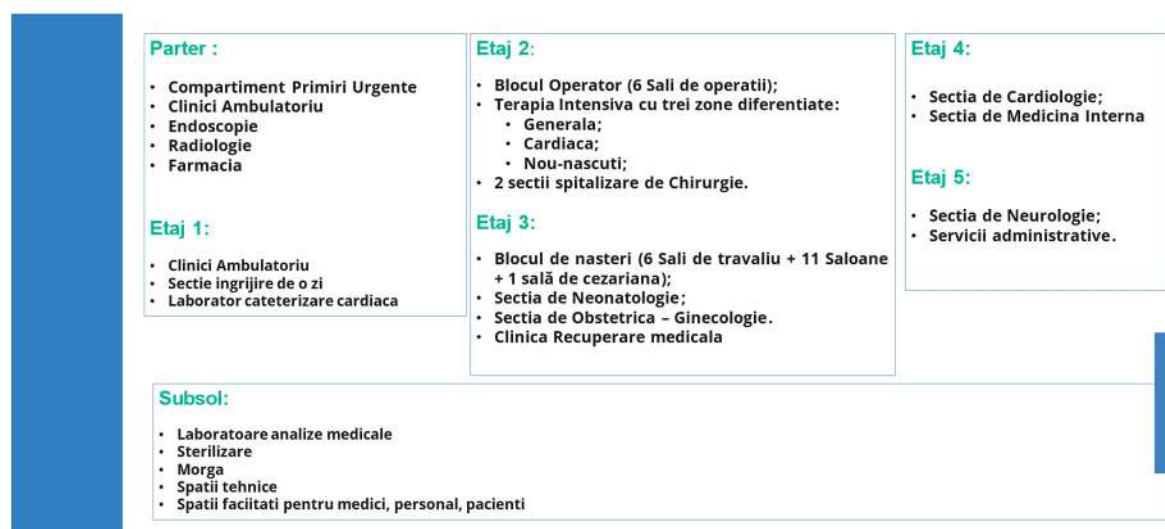
Acest spital multidisciplinar se va realiza alături de o echipă de experți internaționali. Finanțarea va fi asigurată de la o instituție financiară internațională – Banca de Dezvoltare a Consiliului Europei (BCE), garantată de Comisia Europeană.

Caracteristici medicale

- 307 paturi (257 spitalizare continuă + 50 spitalizare de zi);
- 75 cabinete
- 8 săli de operație (cardiologie; chirurgie generală; ginecologie; pediatrie; ortopedie; oftalmologie);
- 7 săli de naștere (1 sală pentru cezariană);
- Secție neonatologie cu 30 de pături,
- Secție obstetrică ginecologie – 45 de paturi,
- laboratoare (imagistică medicală; anatomie patologică; endoscopie; analize de sânge; cateterizare cardiacă);
- Compartiment Primire Urgențe;
- Treapie intensive adulți cu 18 paturi, TI – neonatologie – 6 paturi.

STRUCTURĂ SPITAL – CONFIGURARE ARHITECTURALĂ FUNCȚIONALĂ

Disponerea funcțiunilor este realizată încât să permită accesul facil către serviciile medicale, astfel :



2.3.2. Investiții în Centrul de Sănătate Sf. Nectarie

Centrul de Sănătate „Sfântul Nectarie” era puțin cunoscut în trecut, prin urmare avea puțini pacienți. Dar s-a schimbat mult în ultimii 3 ani. A beneficiat de investiții, a fost reorganizat, s-au tăiat din cheltuielile inutile, i-au fost adăugate specialități noi...

Iar pacienții au început să vină. Astfel, acest centru de sănătate al Primăriei Sectorului 6 și-a crescut veniturile din propria activitate. Dacă în 2020 s-au înregistrat 20.000 de vizite, în 2023 au fost peste 36.000.

Pentru pensionarii cu venituri reduse avem proiectul SAFE, prin care beneficiază de investigații gratuite. Tot gratuit, persoanele vulnerabile își pot face investigații în **noua secție de Radiologie, inaugurată în octombrie 2023**. Aparatura a costat 1,25 milioane euro, bani obținuți din fonduri europene.

Cea mai mare investiție a fost în baza de tratament pentru recuperare de la Centrul Floare Roșie, unde se face fizioterapie, kinetoterapie și balneologie. Este prima bază de tratament balneo amenajată de o autoritate publică locală din România.



CE URMEAZĂ

Vom construi primul centru de recuperare neuromotorie de stat din Sectorul 6. Acesta va fi ridicat pe Aleea Danaide din Cartierul Brâncuși, lângă grădinița care se construiește de la zero.

Aici vor fi tratate gratuit persoanele cu dizabilități care au suferit traumatisme, intervenții chirurgicale, accidente vasculare cerebrale sau afecțiuni reumatismale. Centrul va dispune de Kinetoterapie, Fizioterapie, Masaj terapeutic, Terapie ocupațională și neurofeedback, Consiliere psihologică și socială. La exterior, va avea amenajată o grădină senzorială, cu rol în activitățile de recuperare și terapie.

Lucrările la noua construcție încep în 2024 și vor costa 5.776.876 de lei, din care 3.342.334 de lei sunt fonduri nerambursabile din PNRR.



2.4. Servicii sociale

2.4.1. Banca de alimente și cantina socială

Prima bancă de alimente din România, ridicată de o autoritate publică, este în Sectorul 6 (pe Calea Giulești Nr. 236). Construcția este aproape gata, urmează echiparea și angajarea de personal.

Alături, am construit o cantină socială. Este un proiect 2 în 1, menit să reducă risipa alimentară, să optimizeze costurile și să asigure hrana pentru persoanele defavorizate de la noi din sector. Beneficiarii acestui proiect social vor fi: 18.000 de persoane vârstnice, cu pensii mici, și 1.000 de familii monoparentale sau cu mulți copii, ori șomeri.



Foto: Banca de alimente



Foto: Cantina socială

2.4.2. Locuințe sociale pentru tineri și familii defavorizate

Cele patru blocuri cu 246 de locuințe sociale de pe Strada Alexandru Ivasiuc sunt gata. Așteptăm doar avizul PMB pentru a le putea branșa la utilități.



CE URMEAZĂ

Imediat ce PMB ne va debloca documentația de urbanism, vom demara construcția unui bloc nZEB, pe Strada Constantin Marinescu nr. 6, pentru tinerii care părăsesc sistemul social. Sunt prevăzute 32 de garsoniere. Fondurile provin din PNRR.

De asemenea, am identificat pe raza Sectorului 6 comunități de oameni uitați de toate administrațiile anterioare. Oameni care trăiau în condiții nedemne de o capitală europeană. Astfel, am inițial discuții la nivelul Primăriei Generale pentru a adopta un regulament unitar la nivelul Bucureștiului, care să ne permită să intervenim și să îi ajutăm pe cei mai puțin norocoși decât noi. În urma unor consultări repetate cu experții în domeniu și cu societatea civilă, am stabilit forma finală a regulamentului care a fost adoptat în primăvara anului 2024. Urmează ca Primăria Generală să ne dea aprobare pentru proiectul de modernizare a locuințelor din această comunitate și a măsurilor de integrare socială a acestor oameni.

2.4.3. Îmbătrânire activă – mai multă grijă față de persoanele vârstnice

Ne respectăm și avem grijă de vârstnicii din Sectorul 6. Cei singuri, care au nevoie de ajutor, sunt îngrijiți în cele mai bune Centre pentru Persoane Vârstnice din București, unde condițiile sunt excelente.

Ceilalți sunt încurajați să socializeze, să facă sport, să petreacă timp împreună.



Aproape 500 de seniori sunt înscriși la cele 3 cluburi care funcționează în Sectorul 6, în următoarele locații:

- ✓ Bd. 1 Mai nr. 15;
- ✓ Bd. Timișoara nr. 73
- ✓ Calea Crângași nr. 42-47.

Un al patrulea club se deschide în primăvara lui 2024 pe Șos. Virtuții nr. 3.

La aceste cluburi, seniorii au o gamă variată de activități creative, educative: fac teatru, cântă la cor, participă la ateliere, merg în excursii împreună, își serbează zile de naștere. Într-un cuvânt, leagă prietenii, nu stau singuri și petrec timp de calitate.

Le-am oferit oportunitatea să facă și cursuri de digitalizare, pentru a se descurca singuri pe calculator, dar și cursuri de yoga. De asemenea, implicăm seniorii în toate evenimentele pe

care le organizăm: fac flash-mob-uri, confecționează decorațiuni, cântă pe scenă și se simt utili, apreciați, iubiți.

Sunt adeptul sportului, știu că este extrem de important pentru persoanele vârstnice, care tind să fie destul de sedentare, nu prea merg la sală... Din acest motiv, am inițiat programul „Mișcare pentru sănătate”, în cadrul căruia seniorii fac exerciții fizice adaptate nevoilor lor. Sesiunile de sport se țin în trei mari parcuri din sector (de primăvara până toamna) și la Conacul Goleescu-Grant (iarna).



3. Mobilitate, infrastructură de transport și parcuri

Fie că suntem șoferi, fie pietoni, bicicliști, vârstnici sau părinți cu cărucioare, cu toții ne dorim să circulăm civilizată atunci când ieșim din casă.

În paralel cu alte proiecte de investiții, am lucrat intens la capitolul DRUMURI - de la reabilitarea trotuarelor, aleilor și străduțelor dintre blocuri, până la drumuri construite de la zero.

Acestea din urmă sunt proiecte mari, inițiate încă din primul an de mandat, făcute cu bani din fonduri nerambursabile. Se află în diferite stadii: unele sunt finalizate, altele sunt în șantier, pentru altele încă mai avem de obținut avize. Toate vor fi duse la bun sfârșit și mereu vom începe altele, pe parcurs.

CE AM FĂCUT



Intervențiile sistematice pe microzone au fost cele mai complexe lucrări rutiere realizate în Sectorul 6 de la Revoluție încoace.

În 2021 am demarat un program masiv de refacere și modernizare a spațiilor dintre blocuri – alei, străzi, parcuri, trotuare, spații verzi, sistematizări și reconfigurări, parcuri de biciclete, și multe altele. Abordarea noastră pe aceste proiecte a fost una axată pe microzone – am departajat marile cartiere ale sectorului în arii delimitate de mari artere de circulație și am trecut la un program extrem de ambițios de refacere a întregii infrastructuri.

În acest mod, am reușit să refacem complet infrastructura dintre blocuri pe 13 microzone din cele 30 ale sectorului, ajungând astfel la mai mult de două treimi dintre locuitorii Sectorului 6.

În primii trei ani, au fost **reabilitați și modernizați aproape 200.000 mp de carosabil**, printre care și primul tronson din Drumul Osiei, străzile Veteranilor, Dreptății, Dealul Țugulea, Str. Dealului și George Ranetti, străzile și aleile din mai multe microzone, unde nu se mai intervenise de 50 de ani (microzonele 4 și 21 au fost complet reabilitate).

Au fost trasate marcaje noi și s-au amplasat indicatoare rutiere, au fost amenajate locurile de parcare și piste de biciclete, s-a revizuit sistemul de preluare a apelor pluviale și refăcute gurile de scurgere.

170.000 mp de trotuare au fost reabilitați, printre care trotuarul nordic și sudic al Bd. Drumul Taberei.

În prezent, **sunt în execuție 123.640 mp de suprafață carosabilă și 72.789 mp de trotuare**, din microzonele 5,7,9,15 și pe porțiunea dintre Str. Brașov și Bd. General Paul Teodorescu. Toate acestea sunt gata în primăvară-vară. La fel și la al doilea tronson al Drumului Osiei. Drumul Valea Largă va fi gata cel târziu în septembrie 2024.



Foto „înainte și după”: Str. Munții Apuseni a fost reconfigurată și transformată dintr-o mare parcare pentru ducele de aprovizionare într-o frumoasă zonă pietonală, cu acces auto limitat.

✓ **Grozăvești**

S-a refăcut trotuarul de pe Str. Economu Cezărescu. Timp de 20 de ani, a fost ocupat de o terasă și de chioșcuri înălțate pe platforme de beton. Între timp, acestea au dispărut, rămăsese platformele și trotuarul distrus. A fost reconstruit. *Foto: înainte și după.*



CE URMEAZĂ

- ✓ Urmează modernizări și reparații pe străzile Belșugului, Drumul Roții, Viscolului, Locotenent Colonel Constantin Marinescu, Intrarea Gheorghe Ursache, Bd. Uverturii, strada Liniei, între Lujerului și Valea Cascadelor.
- ✓ Continuăm cu resistemizarea și reabilitarea altor microzone și cartiere, ca obiectiv principal zona Giulești, Crângași și Grozăvești.
- ✓ O zonă extrem de importantă care va intra în lucru încă din acest an este **Grozăvești**, cu 13 străzi, care vor fi reabilite și resistemizate. În această arie începem în această primăvară resistemizarea totală, cu scopul de a crea spații verzi și trotuare care să nu mai fie ocupate de către mașini și de a fluidiza circulația.
- ✓ De asemenea, vom reabilita și accesibiliza și aleile din zona de locuit Grozăvești – Splaiul Independenței, unde vom extinde și civiliza aleile de acces. Spre exemplu, zona Onix Residence – Str. Plevnei a fost construită în trecut fără acces pietonal și este relativ izolată de tot ceea ce este în jur. Planurile pentru această zonă sunt să reparăm ce a fost făcut prost în urmă cu mai mulți ani, să redăm accesul pietonal și să construim un parc.
- ✓ Tot pentru locuitorii din Grozăvești, avem în vedere ca până în anul 2026 să realizăm o trecere peste râul Dâmbovița, pentru a avea acces facil spre Grădina Botanică.
- ✓ În **Militari**, vor intra în reabilitare străzi precum Măgelelor, Boja, Mănăstirea Sihăstria, Mănăstirea Văratec și Anul 1884.

- ✓ Vom lansa un amplu proiect de resistematizare pentru zona de case a cartierului **Giulești**. Vor fi reabilitate și străzile care asigură accesul spre zona Parcului Lacul Morii.
- ✓ **Drumul Taberei**. Intrăm pe Microzona 10 (Ghencea – 1 Mai – Str. Anghel Bursucani – Str. Brașov), unde vom reabilita tot ce înseamnă trotuare, carosabil, alei, parcări deteriorate.
- ✓ **Microzona 13** (situată la granița Cartierelor Militari – Drumul Taberei: Lujerului – Bd. Timișoara – str. Liniei) vom reabilita întreaga infrastructură pietonală și auto.

3.1. MARI PROIECTE: străzi noi, făcute de la zero

CE AM FĂCUT

3.1.1. Drumul Valea Largă – va fi gata la finalul verii 2024

Măsoară aproape 1,5 km și face legătura între Prelungirea Ghencea și intersecția Bd. Timișoara – Valea Cascadelor. Este o străpungere extrem de importantă atât pentru fluidizarea traficului, cât și pentru civilizarea zonei.



Inițial, era un drum din pământ, fără spații dedicate pentru pietoni, bicicliști sau persoane cu dizabilități. Va fi transformat într-o șosea cu două benzi pe sens, piste de biciclete, trotuare generoase și spații verzi între ele.

Lucrările sunt avansate și vor fi gata până la finalul verii, cel mai târziu în septembrie 2024.

3.1.2. Drumul Osiei – este gata

Drumul Osiei leagă Sectorul 6 de Chiajna. Era un drum aflat într-o stare avansată de degradare, plin de gropi, fără trotuare. În 2021, la solicitarea mea, drumul a fost trecut din administrarea Primăriei Capitalei în cea a Primăriei Sectorului 6 și am demarat procedurile pentru reabilitarea lui. S-au făcut atunci primele exproprieri din istoria PS6: 36 la număr, în valoare de 7 milioane de lei. Au urmat doi ani de hârtii și avize, șantierul a fost deschis în iunie 2023 și, după trei luni, am dat în folosință prima bucată de drum. Unul care respectă toate standardele de siguranță și calitate.

În februarie 2024 au început și lucrările la tronsonul doi, de numai 300 de metri, care **este gata în această primăvară.**



CE URMEAZĂ

3.1.3. Drumul Roții

Împreună cu Drumul Osiei, Drumul Roții asigură legătura între Sectorul 6 din Iuliu Maniu și comuna Chiajna, județul Ilfov. Deservește o zonă populată, într-o continuă dezvoltare. Și acest drum de pământ, fără trotuare, va fi transformat într-o șosea modernă de 654 metri liniari și o suprafață 7.317 mp, cu două benzi de circulație, trotuare cu lățimea cuprinsă între 2 și 3,47 metri și mulți copaci plantați de o parte și de alta. De asemenea, vom introduce toate rețelele de utilități – apă, canalizare, electricitate, gaze, comunicații. Abia apoi trecem la construcția propriu-zisă a străzii.

Până acum, acest proiect a necesitat exproprieri în valoare de 1,8 milioane de lei. A fost un efort bugetar important, dar extrem de necesar.

Lucrările vor demara în toamna acestui an, imediat după obținerea autorizației de construire de la Primăria Capitalei. Vor fi finalizate în prima jumătate a anului 2025.



3.1.4. Drumul Belșugului



Se află între Bd. Iuliu Maniu și Drumul Ciorogârla. Este un drum parțial asfaltat pe primul tronson (dinspre Iuliu Maniu), apoi continuă ca drum de pământ. Studiul de fezabilitate pentru sistemul rutier este gata, exproprierile sunt realizate, la fel și proiectarea. Până acum, acest proiect a necesitat un efort suplimentar semnificativ – 3,7 milioane de lei, pentru acoperirea cheltuielilor de expropriere.

CE URMEAZĂ

Lucrările vor demara în toamna acestui an, imediat după obținerea autorizației de construire de la Primăria Capitalei. Vor fi finalizate în

prima jumătate a anului 2025.

În același timp, vom începe documentația pentru un nou drum de legătură între această zonă și Drumul Osiei.

3.1.5. Strada Amilcar Săndulescu



Această stradă este una dintre cele mai tranzitate din Sectorul 6. Face legătura dintre zona dinspre Militari a Lacului Morii și Podul Ciurel.

Și Str. Amilcar Săndulescu va fi făcută cum trebuie!

Deși are doar 230 de metri lungime, problemele juridice au împins termenul de realizare înspre 2024. Am reușit să clarificăm situația juridică și ne vom apuca de

execuție imediat ce Consiliul General ne dă voie să expropriem, în numele și în beneficiul PMB, câteva terenuri adiacente, pentru a putea să facem și trotuare.

Studiul de fezabilitate este gata, proiectul demarat.

3.1.6. Bulevardul Uverturii

Resistematizarea acestui bulevard reprezintă o prioritate majoră a viitorului meu mandat. Proiectul va îmbunătăți semnificativ calitatea traficului atât pentru pietoni, cât și pentru autoturisme.

Pentru acest obiectiv de investiții avem deja studiul de fezabilitate realizat, a fost supus de două ori votului Consiliului Local, dar, din păcate, nu a întrunit numărul necesar de voturi, fiind votat doar de către consilierii PNL. Voi reintroduce acest proiect în sesiunea Consiliului Local imediat la începutul noului mandat și vom reabilita Bulevardul Uverturii începând cu acest an.

3.1.7. Strada Constantin Marinescu

Investiția în acest proiect are ca scop principal reconfigurarea unei străzi care nu e folosită în mod optim nici de pietoni, nici de autoturisme. Va fi modernizat sistemul rutier, vom crește numărul locurilor de parcare, vom planta copaci. Lucrările au fost prinse în bugetul de anul acesta și planuim să fie finalizate până la finalul anului.

Pe alte drumuri se reabilitează sistemul rutier (Str. Viscolului, Str. Boja) sau se extind rețelele de apă și canalizare (Str. Drenajului, Drumul Mănăstirea Govora, Drumul Mănăstirea Văratec sau Drumul Mănăstirea Sihăstria).

3.2. Regenerarea bulevardelor, a străzilor principale și secundare

✓ Drumul Taberei

După 10 ani de șantier, timp în care Bulevardul Drumul Taberei a fost răscolit de utilaje, în prima parte a mandatului meu m-am ocupat să-i redau înfățișarea de altădată. Ba chiar îmbunătățită.



S-a refăcut integral scuarul central, s-au plantat copaci, flori, iluminat și mobilier urban, s-au refăcut grădinile blocurilor care mărginesc bulevardul (gazon, bănci, coșuri de gunoi, stâlpișori), s-au amenajat alei pietonale cu materiale prietenoase cu mediul. Cu aceleași amenajări s-a continuat de la Piața Drumul Taberei până la Răzoare.

Și Trotuarul sudic al Parcului Drumul Taberei (între Str. Brașov și Str. Râul Doamnei) a fost ani la rândul rupt, crăpat

și sufocat de mașini parcate. La finalul anului 2023, a fost transformat într-o frumoasă promenadă, curată, civilizată, doar a pietonilor. S-a reabilitat trotuarul pe o lungime de aproape un kilometru, s-au reabilitat spațiile verzi, atât din aliniamentul străzii, cât și cele adiacente locuințelor, s-au plantat și se vor mai planta copaci, se pun bănci, rastele pentru biciclete etc.

✓ **Calea Giulești**

Pe toată suprafața dintre Bd. Constructorilor și Pasajul Basarab am reabilitat trotuarele și am amenajat spații verzi longitudinale de-a lungul trotuarelor. Lucrările au durat aproape un an și au fost finalizate în vara lui 2023.



Foto: Calea Giulești, acum

✓ **Bd. Prelungirea Timișoara**

În ultimii zeci de ani, Bd. Prelungirea Timișoara devenise o mare parcare de tiruri care așteptau să intre în vamă. Am făcut presiuni să fie mutată vama, care nu are ce căuta în oraș, dar, cum nu s-a întâmplat, am luat măsuri pentru a elibera strada de tiruri. Am dispus ADPDU Sector 6 să remonteze semnele cu Oprea Interzisă, care dispăruseră peste ani, iar Poliției Locale să aibă grijă ca semnele de circulație să fie respectate.

Imediat ce am scos tirurile de pe bulevard, am făcut curățenie generală, am curățat vegetația spontană crescută în anii în care tramvaiul a fost scos din circulație. S-au strâns 1.400 de saci cu deșeuri, câte două roabe de pământ de sub fiecare tir. La final s-a spălat mecanizat.



CE URMEAZĂ

- ✓ **Bd. Prelungirea Timișoara.** În 2022, l-am preluat de la PMB în administrarea Primăriei Sectorului 6. Am dispus realizarea unui studiu de fezabilitate pentru a reface strada, cu trotuare, piste de biciclete, tramvai și tramă stradală. Va fi gata anul viitor. Tot aici, Compania de Drumuri va face primul radial peste Centura București. Ne dorim ca lucrările să fie gata cam în același timp.
- ✓ **Va fi amenajat și reconfigurat Bd. Iuliu Maniu, în zona Turbotequila.** Scopul este să împiedicăm parcările ilegale ale microbuzelor și autocarelor și să reducem disconfortul creat în intersecția de la Iuliu Maniu cu Valea Cascadelor. Pe o bucată din Bd. Iuliu Maniu vor fi sistematizate locurile de parcare și traseul pietonal. Vom amenaja o stație de transport în comun cu o zonă de loisir, foarte plăcută și necesară.



Foto: zonă de loisir pe Bd. Iuliu Maniu

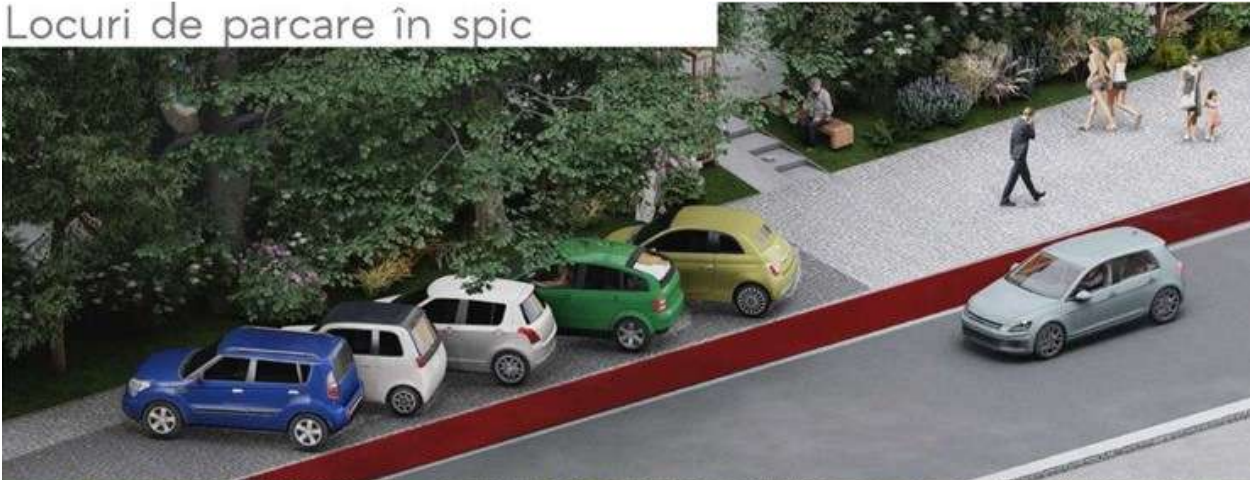
- ✓ **Calea Crângași 19-25** este una dintre arterele care va fi resistematizată. În prezent, circulația pietonală este blocată de mașinile parcate. Vom elibera circulația de parcările auto haotice și vom amenaja locuri de parcare temporare.

De asemenea, vom amenaja zona pietonală cu spații verzi, cu rol de tampon între carosabil și trotuar. Spațiul verde va fi reamenajat în conformitate cu nevoile actuale. Acum suntem la stadiul de Studiu de Fezabilitate. Urmează să trecem proiectul prin Consiliul Local, apoi proiectarea tehnică, licitația lucrărilor și execuția. Lucrările efective preconizez să le demarăm la sfârșitul verii.

Situație actuală



Locuri de parcare în spic



3.3. Parcări publice de reședință

CE AM FĂCUT

Peste 8.000 de locuri de parcare au fost înființate în ultimii 3 ani, pe mandatul meu. Unele pe zone complet neamenajate sau pe locul fostelor garaje, altele pe sensuri unice nou înființate prin reorganizarea circulației.

De asemenea, au fost reamenajate și retrasate peste 25.000 de locuri de parcare existente.



CE URMEAZĂ

Nevoia este mare în Sectorul 6. Ca, de altfel, în tot Bucureștiul. Așa că vom continua investițiile în acest domeniu.

Anul acesta demarăm lucrările la 3 mari parcări, care vor asigura împreună aproape 600 de locuri. Este vorba despre:

- ✓ **Arieșul Mare.** Au fost dezafectate 148 de garaje care ocupau abuziv domeniul public, iar în locul lor va fi amenajată o parcare modernă, cu 246 de locuri, dar și spațiu verde, cu zone de relaxare;



- ✓ **Parcare subterană pe Aleea Zvoriștea 1A (foto stânga),** pe trei niveluri și parc la nivelul solului. Va asigura 168 de locuri.

- ✓ **Parcare pe Str. Odgonului nr. 1A (foto stânga).** Va avea subsol, parter și terasă circulabilă, și va asigura 204 locuri de parcare.
- ✓ **Parcare pe Bd. Preciziei (foto dreapta),** cu 150 de locuri. Aici era un spațiu folosit ca parcare ad-hoc într-o zonă de tip „park and ride”;



Alte mii de locuri de parcare vor fi obținute prin reabilitarea și resistemizarea sistemului rutier.

3.4. Siguranță în trafic și fluidizare

În ultimii trei ani, am luat o serie de măsuri pentru a fluidiza traficul și a spori siguranța pe străzile Sectorului 6.

CE AM FĂCUT

- ✓ Am introdus 263 de senzori unici;
- ✓ Au fost montați 6.500 de stâlpi metalici, produși de noi, care să împiedice parcare pe trotuare a mașinilor ce îngreunau deplasarea și traversarea în siguranță a pietonilor;



- ✓ Am implementat primele sisteme de îmbarcare-debarcare elevi la școli. Până acum, avem sisteme kiss&ride la 7 școli. Acolo unde infrastructura permite și vom primi aviz, vom continua să amenajăm culoare de îmbarcare-debarcare elevi;
- ✓ 151 de treceri de pietoni au fost suprailuminate, iar 48 supraînălțate. Rezultatele s-au văzut rapid: din 17 puncte criminogene, câte erau în Sectorul 6 (unde aveau loc frecvent accidente grave), au mai rămas trei.



CE URMEAZĂ

- ✓ În următorii patru ani, voi continua cu **suprailuminarea trecerilor de pietoni**, într-un ritm de minimum 100 pe an, până la finalizarea tuturor trecerilor de pietoni din Sectorul 6, indiferent că vorbim de bulevarde sau de străzi mai mici. Utilitatea lor este de necontestat.
- ✓ Refacem toate marcajele rutiere longitudinale și pietonale de pe toate străzile administrate de Primăria Sectorului 6.
- ✓ **Vom monta stâlpișori** în zona trecerilor de pietoni, a stațiilor STB, a unităților de învățământ, a locurilor de joacă
- ✓ Vom mai face **culoare de îmbarcare/debarcare elevi** la încă cinci școli.
- ✓ **Sensuri unice** pe toate străzile din microzona 27 din Crângași pentru descongestionarea traficului, eliberarea trotuarelor de mașini, crearea de noi locuri de parcare și acces facil pentru mașinile de intervenție.
- ✓ **Resistematizarea străzilor.** Nu doar reabilităm străzi, ci le și resistematizăm. Ce înseamnă asta? Că venim cu soluții precum sensuri unice, treceri de pietoni supraînălțate (pentru reducerea vitezei și protecția pietonilor), stâlpișori pentru împiedicarea parcării în locuri interzise.
- ✓ **Împrejmuiri pentru unitățile de învățământ.** Gardurile unităților de învățământ sunt în mare parte deteriorate, nu respectă reglementările privind siguranța în exploatare și sunt de toate formele și culorile. Vrem să le modernizăm, să fie sigure și să arate bine, unitar. La școli și grădinițe, gardurile se vor face cu materiale anti-

cățărare, sau cu plantații dese, garduri opace, cu înălțimi cuprinse între minimum 1,80 – 2,4 metri.

✓ **Resistematizarea Străzii Mihaela Ruxandra Marcu, în zona Școlii Orizont.**

Pentru siguranța elevilor, se va resistematiza strada, cu accent pe intrarea în Școala Orizont. În urma intervențiilor, se va fluidiza traficul, se vor defini clar zonele pietonale față de cele carosabile.



3.4.1. **Infrastructură stradală și alei prietenoase cu vârstnicii și persoanele cu dizabilități**

Am ținut cont ca toate străzile principale și bulevardele modernizate să fie accesibile persoanelor cu dizabilități, părinților care au cărucioare, dar și persoanelor care aleg să folosească transportul alternativ.

Astfel, la fiecare trecere de pietoni, trotuarul a fost coborât lin, la nivelul carosabilului, cu plăci de granit, din materiale antiderapante. O altă soluție pentru accesibilizare și pentru siguranța pietonilor a fost ca în zona trecerilor de pietoni carosabilul să fie înălțat până la nivelul bordurii. Ex: intersecția supraînălțată de la Str. Dreptății cu Str. Roșia Montană (*foto*), intersecția Cetatea de Baltă cu Roșia Montană, Orșova cu Dealul Țugulea, Orșova cu Str. Dreptății...



3.5. Transport alternativ: parcări de biciclete, rastele, piste

CE AM FĂCUT

Primele parcări publice pentru biciclete au fost făcute pe mandatul meu. Până în acest moment sunt 17 spații, care asigură împreună **700 de locuri de parcare pentru biciclete**.

S-au bucurat de un real succes, fiind foarte solicitate de către cetățeni. Locurile s-au ocupat în decurs de câteva ore, chiar minute, de la deschiderea înscrierilor pe site. Parcările sunt dotate cu camere de supraveghere, panouri fotovoltaice, iar accesul se face pe bază de cartelă.

Pe lângă aceste parcări smart, ADPDU Sector 6 a montat rastele pentru biciclete în apropierea stațiilor de metrou, a parcurilor și pe Lacul Morii.



CE URMEAZĂ

Pentru anul 2024, am bugetat crearea a încă 10 **noi parcări**, fiecare cu câte 50 de locuri;

Vrem să realizăm anual minimum 10 parcări, a câte 50 de locuri fiecare.

Vom avea **rastele pentru biciclete** la toate gurile de metrou;

Piste pentru biciclete. Am făcut deja pe Drumul Osiei și în Parcul Liniei, sunt proiectate pe Drumul Valea Largă și pe toate străzile pe care le construim de la zero. Treptat, vom crea piste de biciclete în tot sectorul. Primăria Capitalei urmează să publice la un moment dat planul de mobilitate pentru transportul alternativ, un document strategic care va identifica și prioritiza trasee optime atât pe străzile principale, cât și pe cele secundare. Noi am ajutat la creionarea acestui plan, am făcut propriile intabulări pe care le-am pus la dispoziția echipei care lucrează la acest plan.

3.6. Transport și mobilitate mare

În aproape toate cercetările legate de calitatea vieții, traficul ocupă un loc fruntaș. Cu toții vrem să ajungem rapid dintr-o parte în alta, să nu pierdem timp în trafic. Pentru asta, trebuie să avem o privire de ansamblu asupra rutelor.

Sectorul 6 este relativ izolat de centrul orașului, cu principalele ieșiri pe la intersecția de la Răzoare, Podul Grant și Pasajul Basarab. Vedem cu toții ce efecte are șantierul de la Podul Grant pentru traficul din sector. De aceea, acest subiect, deși ține mai mult de competențele Primăriei Generale, a fost unul extrem de important pentru mine, ca primar de sector.

Am alocat 10 milioane de lei pentru exproprieri de la șantierului de la Prelungirea Ghencea. M-am oferit să preluăm două din patru tronsoane pentru a le construi mai repede.

Tot pentru a fluidiza traficul, construim un bulevard complet de la zero – Valea Largă. Vom crea, astfel, un semi-inel de legătură între Iuliu Maniu – Valea Cascadelor și Bd. Timișoara – Prelungirea Ghencea.

Mai mult, am lucrat intens la proiectul de construire a radialelor, care să conecteze bulevardele sectorului, de centurile ocolitoare și de autostrăzi:

- **Radiala 1 Vest Express** – E o legătură rapidă pentru locuitorii Sectorului 6, care vin din Drumul Taberei și Militari. Radiala pornește din comuna Ciorogârla, traversează DJ 401 A, continuă la nord de comuna Domnești, prin proximitatea graniței cu comuna Chiajna, peste magistrala 100 de cale ferată. Joncțiunea cu Bucureștiul ar trebui să se facă peste șoseaua de centură, în Domnești, cu prelungire către CET Vest și conectare la Bd. Timișoara.
- **Radiala 3 Giulești Express** – va avea o lungime de aproximativ 10 km, 4 benzi de circulație, va conecta Calea Giulești cu Centura Capitalei, cu viitoarea Autostradă A0 și cu localitățile Chitila, Dragomirești-Vale și Săbăreni.
- **Autostrada A0.** Șoferii care intră și ies din București prin zona de vest petrec zeci de minute în trafic, în timpul săptămânii, pe Bd. Iuliu Maniu. Și asta pentru că nu există o alternativă mai rapidă. Soluția propusă acum – prelungirea Bd. Timișoara până la viitorul inel A0. Anii următori, vom avea încă o variantă de ieșire spre Pitești și vom lua din presiunea și aglomerația din Iuliu Maniu.
- **Prelungirea Bulevardului Preciziei până la A1.** Este vorba despre construirea unui drum care să străpungă autostrada, chiar din Șoseaua de Centură.
- **Suntem în discuții cu Metrorex și cu ministerul Transporturilor pentru prelungirea a două magistrale de metrou:** M3 și M5. Prima, Magistrala 3, să continue de la Stația Păcii până la Autosatrada A1 București-Pitești și să fie

interconectată cu trenul metropolitan. De asemenea, avem în plan ca Magistrala 5 să fie prelungită de la stația de Metrou Valea Ialomiței până la Pasajul Domnești. La ambele stații finale vom construi parcuri de tip smart parking, pentru ca cei care vin în București să-și poată lăsa mașina în condiții civilizate și să-și continue călătoria cu metroul. Astfel, nu vor mai aglomera Sectorul 6.

- În Strategia Integrată de Dezvoltare Urbană a Municipiului București 2021-2030, am propus construirea a trei pasaje: 1. Valea Largă – Bd. Timișoara; 2. Valea Largă – Prelungirea Ghencea; 3. Osiei cu Bd. Iuliu Maniu.

4. Protecția mediului urban - un sector mult mai curat

Curățenia, reducerea poluării, trecerea la energie verde, toate acestea sunt alte forme de a avea grijă de sănătatea cetățenilor, dar și de a proteja, pe termen lung, locul acesta pe care îl numim „acasă”. Un al treilea motiv pentru care caut să protejăm mediul urban este un pic mai pragmatic: trebuie să ne aliniem normelor europene, pentru a nu lua amenzi! Iată ce am făcut până acum în acest sens și ce urmează!

4.1. Salubritate și sistemul integrat de management al deșeurilor

În domeniul salubrității din Sectorul 6, până în 2021 nu au existat inițiative și nu s-au luat măsuri concrete pentru rezolvarea multiplelor probleme sau pentru adaptarea la normele internaționale de protecție a mediului. Încă din primul an de mandat, am lucrat la strategii care încep să-și producă efectele. Vorbim despre proiecte pe fonduri europene privind punctele de colectare separată a deșeurilor din proximitatea blocurilor, de construirea unei stații de sortare și de înființarea unei instituții subordonate care să se ocupe de salubritatea din sector.

4.1.1. Puncte de precollectare pe patru fracții

Principala problemă în domeniul deșeurilor, la finalul anului 2020, era lipsa infrastructurii pentru colectarea separată de la populație. Mai exact, nu se poate face colectare separată în ghelele mici din blocuri, nici în tomberoanele exterioare, insalubre, inestetice și urât mirositoare.

Astfel, am aplicat și obținut finanțare nerambursabilă prin POIM pentru 886 de puncte de colectare separată a deșeurilor, pe patru fracții. 743 vor fi subterane și 143 supraterane. De asemenea, prin PNRR, construim alte 265 de ecoinsule digitale, supraterane, pe 5 fracții.

Încă din 2023 am început montarea punctelor de colectare pe patru fracții. Anul acesta continuăm lucrarea.

Este unul dintre cele mai grele proiecte de infrastructură asumat după Revoluție de către o primărie din București. Fără precollectare selectivă, este imposibil să deviem de la groapă deșeurile și să le reintroducem în circuitul economic.

Sectorul 6 va fi primul din București care va avea un sistem de precollectare pe 4 fracții.

Până acum



În curând



4.1.2. Viitoarea stație de sortare a deșeurilor

Reciclabilele strânse de la punctele de colectare din sector vor ajunge într-o stație de sortare și compost. Ea va fi construită pe Bd. Timișoara 108B, chiar alături de Baza Logistică de Utilaje. Acest loc va fi o adevărată pădure urbană de 4 hectare. Asta deoarece halele de sortare vor fi semiîngropate, pe acoperiș fiind zonă verde împădurită, cu trasee pietonale. Atât hala de sortare, cât și cea de compostare vor beneficia de filtre performante, astfel încât să eliminăm complet mirosul neplăcut creat de deșeuri.

Ce am făcut

Până în prezent am făcut rost de teren, avem certificatul de urbanism, a fost realizat studiul de fezabilitate și a fost pregătit terenul. Totul pe bani europeni (circa un milion de lei, prin POIM).

Urmează realizarea documentației pentru obținerea autorizației de construire. Estimăm să fie gata în 2025.



4.1.3. Înființarea Administrației Serviciului Public de Salubritate Sector 6

Am înființat Administrația Serviciului Public de Salubritate Sector 6, instituție care va gestiona partea de curățenie stradală și dezăpezire din sector. Practic, a preluat de la operatorul privat contractat până acum curățenia stradală și dezăpezirea.

Astfel, vom avea propria flotă de utilaje. Pe un teren de 10.000 mp de pe Bd. Timișoara 108 C se amenajează în prezent o Bază Logistică de Utilaje (*foto randare*). A fost deja achiziționat numărul minim necesar de utilaje pentru curățenie (aspiratoare electrice stradale, măturătoare, autocamioane, autogunoiere termice – *foto dreapta*) și suntem în plin proces de recrutare a personalului.



4.2. Curățenie la bordură și pe trotuare

În octombrie 2022, Primăria Sectorului 6 a demarat un proiect pilot de curățenie generală pe Bd. Iuliu Maniu. Conform acestuia, în fiecare miercuri (între orele 10.00 și 14.00), pe ambele sensuri de circulație, e interzisă parcare mașinilor, pentru a se putea aduna mizeria de la bordură și a spăla întreg bulevardul. Am strâns tone întregi de gunoaie (circa trei tone lunar). Proiectul s-a dovedit a fi necesar, astfel că l-am extins, din iunie 2023, pe Str. Brașov. Și intenționez să demarăm acțiunea pe toate arterele principale din Sectorul 6. Cu un efort minim din partea noastră, a tuturor (acela de a elibera strada de mașini), orașul va fi mai curat, iar noi mai sănătoși.



4.3. Eficiență energetică, trecerea la energie verde

Reducem consumul de energie, facem economie de bani, protejăm mediul. Suntem foarte atenți cu tot ce construim de la zero sau cu tot ce reabilităm.

Toate unitățile de învățământ reabilite au devenit clădiri „verzi”, nZEB (cu un consum de energie aproape zero). Au:

- ✓ panouri fotovoltaice (unele și solare), pompe de căldură,
- ✓ sisteme de ventilare și climatizare cu recuperator de căldură,
- ✓ termoizolare a fațadei și terasei, tâmplărie nouă,
- ✓ sisteme inteligente de iluminat cu led.



Începând din 2022, și blocurile de locuințe au fost reabilite cu respectarea normelor europene în vigoare. Au panouri solare, sisteme de climatizare și ventilare mecanică, instalații de iluminat eficiente energetic și sunt bine izolate termic, astfel încât să fie călduroase iarna și răcoroase vara.

Știți cu toții că, din 2023, am implementat la nivelul Sectorului 6 programul „Rabla local”, pentru a reduce numărul mașinilor vechi de pe domeniul public. Programul continuă.

CE URMEAZĂ



Amenajăm, în 28 de locații, 40 de stații de încărcare pentru mașini electrice, fiecare având câte două puncte de încărcare, cu finanțare de la Fondul de Mediu. Alte 30 de stații vor fi amenajate prin PNRR în proximitatea unităților de învățământ.

5. Digitalizare, transparență, bună administrare și relațiile cu cetățenii

Dosare cu șină, birocrație, oameni veniți fizic la ghișee, cozi. Asta am încercat să elimin, prin procesul de digitalizare pe care l-am implementat încă din primul an de mandat.

5.1. Sedii noi și moderne de lucru cu publicul

Mi-am dorit ca administrația Sectorului 6 să aibă o interacțiune civilizată cu publicul, fără aglomerație, fără gemulețul de la ghișeu, la care oamenii se aplecau până acum.

Astfel, în 2023, am închis cele cinci birouri mici și înghesuite ale **Evidenței Persoanelor**, aflate în secțiile de Poliție. În locul lor, am amenajat și deschis trei centre moderne, cu mobilier prietenos și o capacitate mult mai mare de a primi un public numeros. Se dau bonuri de ordine, cetățenii pot folosi scannerul, imprimanta, există ghișee adaptate persoanelor cu dizabilități. De asemenea, se pot face programări online.

Cele trei sedii se află la: Orizont (Bd. Drumul Taberei 18), în incinta Cora Lujerului (Bd. Iuliu Maniu 19) și pe Calea Giulești 125.



Foto: Sediile Evidenței Persoanelor, în trecut și în prezent

Și **Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale Sector 6** a închis două centre vechi, care nu aveau mult spațiu la interior. În același timp, a deschis un centru nou de încasare, în incinta Cora Lujerului.

5.3. Aplicația eSector 6



„eSector6” este o aplicație de mobil creată în 2021, prin care cetățenii își pot plăti taxele și impozitele, pot solicita loc de parcare, pot face sesizări și multe altele.

Până acum, sunt create peste 35.200 de conturi, s-au făcut peste 56.700 de sesizări și peste 30.000 de plăți, în valoare totală de 6,3 milioane de lei.

5.4. Lansarea Portalului de Servicii Digitale

Am dezvoltat și lansat în 2023 Portalul de Servicii Digitale. De aici, cetățenii pot obține certificate de urbanism, certificate fiscale, autorizații comerciale, pot depune sesizări și petiții direct din aplicație, se pot înscrie în audiențe, își pot face programări pentru eliberarea actelor de identitate la Evidența Persoanelor, pot depune documente în cadrul campaniei Rabla Local, pot plăti taxe aferente serviciilor și multe altele.



Până în prezent, **peste 10.000 de persoane fizice și peste 3.000 de persoane juridice au cont** și au solicitat documente.

CE URMEAZĂ

Acest portal va fi dezvoltat, extins. Online, se vor putea face declarații de bunuri la Taxe și Impozite, programări la Căsătorii și Transcrieri de documente la Evidența Persoanelor, depuneri de documente pentru a accesa servicii sociale oferite de DGASPC Sector 6.

De asemenea, prin intermediul acestui portal, este eficientizată comunicarea interinstituțională: nu mai plimbăm hârtii între Biroul Unic, Poliția Locală și ADPDU, spre exemplu, ci solicitările vor fi transmise online. Cetățenii trimit solicitări într-un singur loc (Biroul Unic), care le preia și le distribuie către instituțiile subordonate vizate, incluse și ele în aceeași platformă informatică. Mai mult decât atât, cetățenii își pot vedea din aplicație traseul și stadiul solicitării.

5.5. Site-uri noi ale Primăriei și ale instituțiilor subordonate, cu un conținut simplu, ordonat, intuitiv

În perioada 2022-2023, au fost refăcute integral site-urile Primăriei Sectorului 6 și ale subordonatelor: Administrația Comercială, ADPDU, Direcția Generală de Impozite și Taxe Locale, Evidența Persoanelor, Poliția Locală și Administrația Școlilor. Au informații mai bine structurate, pe înțelesul tuturor. Interacțiunea cu cetățenii a fost simplificată, multe servicii putând fi accesate online.

Aceste site-uri sunt într-o continuă dinamică, sunt adăugate informații, se îmbunătățesc.

5.6. Grupul de Facebook „Pentru Sectorul 6”

Am vrut să comunic mai ușor și mai rapid cu cetățenii Sectorului 6. Astfel, în februarie 2021, am înființat grupul de Facebook „Pentru Sectorul 6”, al cărui administrator sunt, împreună cu echipa de Comunicare. Până în prezent, are **peste 30.000 de membri**.

Pe acest grup poate scrie oricine. Oamenii fac sesizări asupra problemelor pe care le observă, eu sau echipa de Comunicare le preluăm la orice oră din zi și din noapte și le dăm în lucru către departamentele de specialitate. Unele sesizări se rezolvă pe loc, altele pot dura de la câteva ore la câteva zile, în funcție de complexitatea speței.

Scopul grupului este de a facilita comunicarea între autoritate și cetățeni, dar și de a eficientiza intervențiile în teren.



5.7. Aplicația Bugetare participativă

În afară de ideile noastre de proiecte pentru dezvoltarea Sectorului 6, am vrut să le dau și cetățenilor ocazia de a veni cu propuneri. În primăvara anului 2022 am lansat aplicația Bugetare participativă, prin care oamenii din Sectorul 6 sunt încurajați să se implice. Este un concurs de idei, împărțite pe 6 categorii, iar cele mai votate (tot de către public din fiecare categorie) sunt finanțate de primărie (cu câte maximum 200.000 de lei fiecare). Apoi, tot de Primărie sunt implementate.

CE URMEAZĂ ÎN DIGITALIZARE

- Dezvoltarea unei platforme digitale de business și cercetare-inovare pentru afaceri și investiții (hub virtual de afaceri);
- Înființarea de birouri de asistență virtuală pentru cetățeni;
- Înființarea unor rețele de măsurare a zgomotului și a calității aerului;
- Dezvoltarea dispeceratului Poliției Locale Sector 6, care va avea un sistem de automatizare de sesizări. Mai exact, cele 3.000 de camere transmit imagini pe un ecran imens, iar situațiile unde polițiștii locali trebuie să intervină sunt evidențiate pe ecran, pe baza unor algoritmi.

6. Susținerea mediului de afaceri

6.1. Comerț. Piețe agroalimentare la prețuri corecte și prin contracte atribuite transparent

CE AM FĂCUT

- ✓ Încă de la începutul mandatului am încercat să recuperez piețele, concesionate unor privați pe sume derizorii de administrațiile precedente. Am demarat procese aflate în prezent pe rolul instanțelor și, ca primă victorie, **am câștigat în instanță Piața Orizont.**
- ✓ O altă măsură pe care am luat-o este **eliminarea samsarilor de spațiile comerciale.** Încă din 2022 s-a stabilit, prin hotărâre de Consiliu Local, că spațiile scoase la licitație de Primăria Sectorului 6 nu vor mai putea fi subînchiriate la prețuri de două, trei, chiar patru ori mai mari, de către „șmecherii din comerț”. Practica de a închiria spații de la stat și de a le subînchiria mai departe la prețuri mai mari va dispărea definitiv din Sectorul 6! În prezent, fiecare act de închiriere conține reguli stricte și se aprobă de Consiliul Local. Toate spațiile comerciale pe care le deținem sunt scoase la licitație în mod transparent. Pentru a-i scuti pe comercianți de drumuri an de an, autorizarea activității lor se face doar o dată la patru ani, dacă nu intervin schimbări pe parcursul acestei perioade.
- ✓ **Piața Valea Ialomiței** s-a înființat în 2012, dar, cu trecerea timpului, începuse să se degradeze. A trecut printr-un amplu proces de reabilitare și a fost redată în folosință în ianuarie 2024. S-a înlocuit tot: țevi, plafon, electricitate, s-a lucrat și la structura de rezistență. Acum are autorizații ISU, DSP, DSV, iar vechile tarabe au fost înlocuite cu unele mai mari.



Foto înainte și după cu Piața Valea Ialomiței

- ✓ Parcare de deasupra pieței Valea Ialomiței a fost și ea refăcută. De asemenea, au fost reamenajate parcurile de la Piața Drumul Taberei și Piața Gorjului, iar numărul locurilor a fost suplimentat. Acestea din urmă sunt parcuri cu plată la oră, care aduc venituri la bugetul local.

ÎN PREZENT

Se reabilitează Complexul Comercial Veteranilor

În anul 2021, Complexul Veteranilor a trecut printr-un incendiu care l-a transformat într-o ruină. Va fi complet refăcut, de la acoperiș, structură interioară, fațadă, până la modernizarea spațiilor comerciale. Lucrările au început în martie 2024. Va fi o clădire modernă, aerisită.



CE URMEAZĂ

- ✓ Continuăm procesele în instanță pentru a reintra în posesia piețelor concesionate de administrațiile trecute. În felul acesta, le vom putea aduce la standardele de calitate cu care v-am obișnuit.

- ✓ Urmează să fie reabilitat **complexul Orizont**, care include și piața. Spațiile comerciale semi-improvizate, degradate, care dau un aspect neglijent, vor fi înlocuite cu amenajări și construcții moderne, elegante, prietenoase cu mediul.



7. Urbanism pentru un oraș bine gândit și frumos

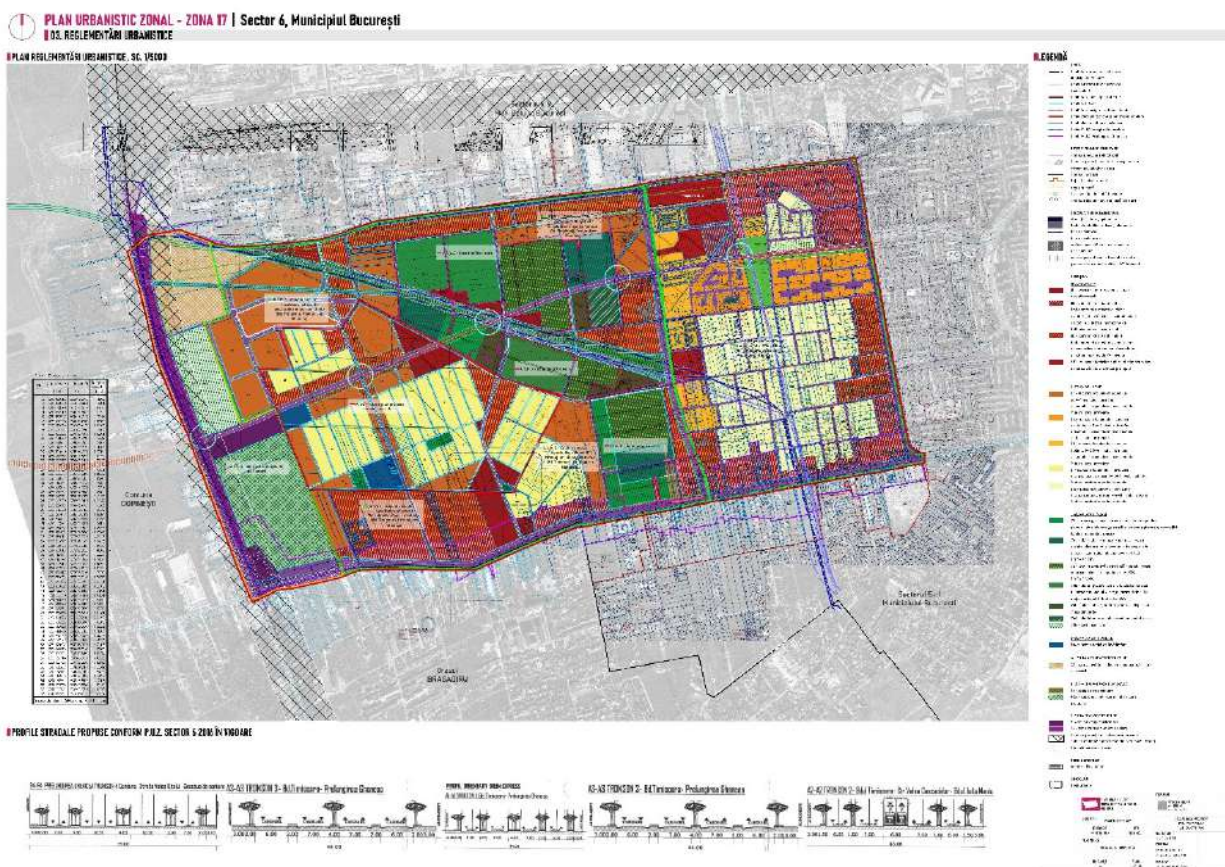
7.1. Urbanism rațional, în care primează interesul public

Politicile de Urbanism al Sectorului 6 s-au îmbunătățit mult în ultimii ani. Dar nu suficient! Am aprobat mult mai puține Planuri de Urbanism de Detaliu (PUD) și nu am lăsat dezvoltatorii imobiliari să prioritizeze profitul în fața interesului public. Da, sunt pentru dezvoltare, dar pentru dezvoltare responsabilă. De aceea, pentru a primi votul Consiliului Local, dezvoltatorii au integrat în proiectele lor și facilități de educație (creșe, grădinițe, școli) și de petrecere a timpului liber, parculețe etc.

Unul dintre lucrurile bune pe care le-am făcut a fost să dăm o hotărâre de Consiliu Local care a limitat perioada de valabilitate a PUD-urilor la doi, respectiv trei ani, în funcție de valoare investiției, pentru a nu mai antama modalitatea de dezvoltare a unor zone pe zeci de ani de acum înainte.

7.2. PUZ Microzona 17 – un PUZ de reparație, blocat de către Primarul General

Microzona 17 se află între Prelungirea Ghencea la sud, prelungirea Timișoara la Nord, Șoseaua de Centură la vest și Str. Valea Oltului la est. Dincolo de Cartierul Latin începe un haos urbanistic, declanșat înainte de a veni eu primar. Pentru a opri supra-aglomerarea zonei, ghetoizarea specifică comunelor din jurul Bucureștiului, am demarat un PUZ de reparație, prin care scădem coeficientul de construire, stabilim largi zone verzi, zone dedicate infrastructurii de educație, sportive și prin care impunem zone mixte, nu doar locuire, ci și zone de birouri care să aducă locuri de muncă aproape de casă.



Acest PUZ, discutat cu lumea universitară, cu oamenii din zonă și cu societatea civilă, a fost aclamat ca un model de bune practici. Din păcate a fost blocat de către Primarul General fără niciun fel de argument, printr-un abuz, refuzând să emită avizul de oportunitate care ne-ar permite să mergem mai departe și să obținem restul avizelor.

7.3. Un nou regulament de publicitare stradală

Când mergem într-un oraș mai civilizat din vest, ne plimbăm pe străzi și ne place. Nu știm exact ce. Poate faptul că e un echilibru în toate, clădirile sunt curate, vitrinele nu sunt atât de țiptoare. Cum e la noi. În București, firmele luminoase parcă strigă după atenție, peste tot sunt vitrine încărcate, care mai de care mai colorate, cu texte cât mai mari, informații cât mai multe. E sufocant, obositor, agasant.

Pentru prima dată în Capitală, va fi făcută ordine în publicitatea stradală! Sectorul 6 dă startul unui set de bune practici, care stabilește reguli stricte pentru comercianții care vor să-și facă reclamă. La propunerea mea, Consiliul Local al Sectorului 6 a votat, la finalul lunii martie 2023, „Ghidul pentru publicitate, reclamă și afișaj”, un document ce vine cu reguli stricte privind felul în care arată vitrinele, copertinele, panourile publicitare și panourile luminoase.

Încă de anul trecut, comercianții care vin să-și reînnoiască autorizațiile trebuie să respecte condițiile tehnice din ghid. Rând pe rând, toate firmele vor arăta decent, elegant, unitar.



Foto: așa nu!



Foto: așa da!

7.4. Chioșcuri noi și moderne pe străzile Sectorului 6

Vechile chioșcuri de flori și de ziare de pe străzile Sectorului 6, unele mai mari, altele mai mici, degradate, neglijente, au început să fie înlocuite cu unele noi, moderne, elegante. Se potrivesc foarte bine cu amenajările peisagistice pe care le realizăm. În primă fază, în primăvara lui 2024, se amplasează chioșcurile de flori – 54 la număr. Urmează cele de ziare.

Sunt mai înguste și nu ocupă așa mult trotuarul, dar sunt spațioase, au aer condiționat, spoturi luminoase, spațiu de depozitare, unele chiar și toalete. Sunt rezultatul unui concurs de soluții realizat de către Ordinul Arhitecților din România, la solicitarea Primăriei

Sectorului 6. Costurile de execuție vor fi recuperate de la comercianții de flori și de ziare, pe perioada a circa 10 ani.



7.5. Spații comerciale moderne pe Bd. Timișoara 75

Actualele spații comerciale de pe Bd. Timișoara 75, mai mult sau mai puțin improvizate, vor fi înlocuite cu patru module de clădire moderne, care se vor integra perfect în amenajările peisagistice realizate în zonă.



INDEX Proiecte viitoare pentru Sectorul 6

Pagina	Nume proiect
7	Amenajări de spații verzi
8	Anvelopări de blocuri
12	Reabilitarea locurilor de joacă, a terenurilor de sport și a spațiilor de fitness
15	Parcul Lacul Morii
17	Parcul Liniei, faza trei
17	Reabilitarea Parcului Crângași
19	Parcul Grozăvești
20	Parcul Serelor Militare
21	„Linie verde” de promenadă în zona Grozăvești – Grădina Botanică – Plevnei
23	Evenimente de calitate, cu tradiție
25	Centrul Cultural Favorit
27	Ștrandul Giulești
27	Cinematografele Giulești și Cotroceni
28	3.000 de camere de supraveghere în sector și dispeceratul Poliției Locale
32	Unități de învățământ care vor intra în reabilitare
35	Noi creșe, grădinițe și școli care se vor construi de la zero
36	Dotarea tuturor unităților de învățământ din Sectorul 6 cu mobilier, echipamente digitale, materiale didactice și sportive
36	Spitalul Sectorului 6
39	Construirea unui centru de recuperare neuromotorie
40	Banca de alimente și cantina socială
41	Bloc de locuințe pentru tinerii care părăsesc sistemul social
46	Străzi și trotuare care vor intra în reparație (în Grozăvești, Militari, Giulești, Drumul Taberei, Microzona 13)
46	Pod peste râul Dâmbovița

- 47 Drumul Valea Largă – refăcut de la zero
- 49 Drumul Roții – refăcut de la zero
- 50 Drumul Belșugului - reabilitare
- 51 Strada Amilcar Săndulescu - reabilitare
- 51 Bd. Uverturii – resistemizare
- 51 Str. Constantin Marinescu – modernizare sistem rutier
- 53 Bd. Prelungirea Timișoara – reabilitare
- 54 Bd. Iuliu Maniu – amenajată și reconfigurată zona Turbotequila
- 54 Calea Crângași 19-25 – resistemizată
- 56-57 Noi locuri de parcare pentru mașini
- 58 Treceți de pietoni suprailuminate
- 58 Kiss & ride la școli
- 58 Garduri noi la unitățile de învățământ
- 59 Resistemizarea străzii Mihaela Ruxandra Marcu, în zona Școlii Orizont
- 60 Noi parcuri de biciclete și rastele la toate gurile de metrou
- 61 Proiecte de infrastructură: radiale care să conecteze bulevardele sectorului de autostrăzi și centurile ocolitoare
- 63 Puncte de colectare a deșeurilor, pe patru fracții
- 64 Stație de sortare a deșeurilor, într-o pădure urbană
- 67 Stații de încărcare pentru mașini electrice
- 69 Noi facilități de interacțiune online
- 73 Reabilitarea Complexului Comercial Veteranilor
- 74 Reabilitarea Complexului Orizont
- 75 PUZ Microzona 17
- 76 Noi chioșcuri de flori și de ziare pe străzile Sectorului 6
- 77 Spații comerciale moderne pe Bd. Timișoara 75